

ACTA No. 85

En la Ciudad de Allende, Nuevo León, siendo las 19:20 horas del día martes 12 de septiembre del año dos mil diecisiete, reunidos en los Altos del Palacio Municipal, declarado recinto oficial para sesionar, en uso de la palabra el Presidente Municipal, C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, manifestó: “Ciudadanos Regidores y Síndicos, de acuerdo con las facultades que me confiere el Artículo 35, Fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para llevar a cabo la Cuadragésima Quinta Sesión Ordinaria de la Administración 2015-2018”.

Acto Seguido el Presidente Municipal, C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, pidió al C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento diera a conocer el Orden del Día, procediendo el Secretario a dar lectura en los siguientes términos:

1. Apertura de la Sesión
2. Lista de asistencia
3. Honores a la Bandera
4. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria anterior
5. Lectura de Acuerdos de la Sesión Ordinaria anterior
6. Informe de Comisiones
7. Asuntos Generales
8. Clausura

Siendo aprobado por unanimidad.

Como Segundo punto se tomó Lista de Asistencia y estando la mayoría de los integrantes del Cabildo, debido a la ausencia del Síndico Segundo, Víctor Gerardo Salazar Tamez, se declaró quórum legal, continuando con los trabajos del día.

Continuando con el Tercer punto se realizaron los Honores a los Símbolos Patrios.

Asimismo para el Cuarto punto el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, solicitó que la lectura del Acta de la Sesión Ordinaria anterior fuera dispensada, toda vez que con oportunidad les fueron entregadas las copias de dicha Acta a los miembros de este Cuerpo Colegiado y no existieron aclaraciones o rectificaciones respecto a la misma; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Para continuar con el Quinto punto el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, dio lectura a los acuerdos aprobados en la Sesión Ordinaria anterior de fecha 22 de agosto del año 2017.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la lectura de los acuerdos tomados en la Sesión Ordinaria anterior; siendo aprobados por unanimidad.

Continuando con el Sexto punto, se presenta una copia textual del Informe de Comisiones.

COMISIÓN DE DE TRANSPORTE DE CARGA Y PASAJE. C. GUDELIO ARREDONDO ALMAGUER.

En base al acuerdo tomado en la Sesión Ordinaria anterior de enviar oficio a la Red Estatal de Autopistas de Nuevo León, a fin de solicitar un acceso a la tercera etapa del Anillo Periférico de Cuota por la vía Allende-Cadereyta en ambos sentidos, informo que se envió dicho oficio y al momento de entregarse se les solicitó que nos proporcionaran una cita a la Comisión de Transporte para explicarles los pormenores, por lo que nos dieron la cita para el martes 29 de agosto, en donde nos recibió el Ing. Mauricio Zavala Martínez y personal técnico del proyecto, nos atendieron muy bien y parte de los comentarios que realizaron fue que ya tienen muy avanzado el presupuesto para la realización de la obra, además que en el tema del trazo sigue estando pendiente el recorrido por el Municipio de Allende, que es donde se han topado con más construcciones, por lo que se les ha dificultado un poco más para definir por dónde afectaría.

En cuanto a la petición de tener un acceso por la Carretera Allende-Cadereyta, lo vieron con agrado ya que no lo tenían en el proyecto y quedaron formalmente en agregarlo al estudio de los accesos, por lo que fue muy a tiempo esta petición; además informaron que en aproximadamente dos meses posiblemente tendrían definido el trazo por donde afectará a los vecinos de Allende.

COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES. C. MARÍA GUADALUPE CÁRDENAS RODRÍGUEZ.

Acompañé al Sr. Alcalde y su Esposa a los siguientes eventos:

- Feria del ahorro, organizado por Gobierno del Estado.
- Entrega de mochilas y útiles escolares en el Museo.
- Inicio de obra de introducción de agua potable en Camino a Barreras.
- Conferencia e inauguración de la exposición de acuarelas, del Maestro Cantú Ojeda, en la Sala Temporal del Museo.
- Inauguración del mural realizado por jóvenes del Municipio, sobre la Avenida Ramón Flores, entre Gonzalo Salazar y Jorge Treviño, en la Colonia Valle de Los Duraznos.
- Dentro del programa “Tu Alcalde Contigo”, los acompañé en Sección Juárez, Colonia Colosio, Lazarillos de Abajo y Ejido Terreros.
- Participé en tres reuniones de trabajo, de la Comisión Especial de Nomenclatura.
- Ceremonia oficial del izamiento de la bandera con motivo del mes patrio.
- Entrega de uniformes de los oficiales de Seguridad Pública.
- En la reunión de Jueces Auxiliares, colaborando con la Secretaría de Ayuntamiento.
- Capacitación de Salud Pública.

Solicité a la Secretaría de Ayuntamiento se diera seguimiento a las nuevas exigencias que en materia de combate a la corrupción establece el Sistema Nacional y el Sistema Estatal Anticorrupción.

Después de recibir varias solicitudes y gracias a la pronta respuesta del Señor Alcalde, contamos en este nuevo año escolar, con el apoyo de tránsitos en el Libramiento, por la Calle Zuazua con Felicitos Rodríguez de 7:00 a 8:30 de la mañana y de 1:30 a 2:30 de la tarde, lo anterior por el alto flujo vehicular y el cruce de estudiantes de la Preparatoria 13 y CECyTE; los padres de familia por mi conducto le agradecen Sr. Alcalde, por toda la atención que a través de la Secretaría de Seguridad Pública, han puesto en ese lugar.

Acompañé al Síndico Primero, en una visita de trabajo a la Comunidad de Lazarillos de Abajo, atendiendo una petición del Juez Auxiliar.

Durante el mes de agosto se atendieron en Servicios Primarios, 178 reportes de reparación de luminarias en 43 colonias, 19 reportes de recolección de ramas en 7 colonias, 108 entregas de agua en pipas en 20 comunidades, 18 desagües de fosas en 8 comunidades.

Se dio mantenimiento a las áreas verdes municipales, se recolectaron 8 animales muertos, se realizó el barrido manual, se apoyó en la recolección de basura y se dio apoyo en eventos con acarreo e instalación de mobiliario.

En cuanto al comparativo del gasto de gasolina de la Dirección de Servicios Primarios del año 2016 al 2017, debemos tomar en cuenta lo siguiente:

1.- Que a partir de este año, los trabajadores de esta Dirección trabajan los sábados, que en el año anterior no se hacía, requiriéndose gasolina para vehículos y guirras.

2.- Al encargado del taller en el 2016, se le daban 25 litros de gasolina por semana y este año, se le dan 40 litros.

3.- Un trabajador del área de deportes que se pasó a esta Dirección, trabajó unos meses de este año y se le estuvieron dando 40 litros por semana.

4.- El año pasado no había sopladoras, este año hay dos y requieren un poco de gasolina.

5.- El año pasado no trabajó la pipa y aunque ésta trabaja con diesel, requiere de motobomba, que al mes se lleva alrededor de 100 lts. de gasolina.

6.- El año pasado se usaba una pluma para la cuadrilla encargada de las luminarias y en este año se trabaja con dos cuadrillas, éstas requieren un vale diario de gasolina para su trabajo.

Resumiendo el aumento en el consumo de la gasolina de esta Dirección de \$ 15,000.00 aproximadamente, está perfectamente soportado, por lo anteriormente expuesto.

COMISION DE SALUD PÚBLICA Y ASISTENCIA SOCIAL. C. BLANCA ESTELA AGUIRRE ARREDONDO.

Asistí con personal de la Dirección de Salud, a la Jurisdicción No. 7, para una conferencia de Epidemiología.

Estuve presente en el inicio de obra de agua y drenaje en Camino a Barreras.

También asistí a la 3ª. Conferencia de Red Neolonesa de Municipios por la Salud, siendo ésta en el Municipio de Sabinas Hidalgo, N.L.

De igual manera el 1 de septiembre, asistí a la Plaza Principal para el izamiento de bandera.

Después acompañamos al Señor Alcalde Ing. Silverio Manuel Flores Leal, a la entrega de uniformes a elementos de Seguridad Pública.

Así mismo apoyé en la Brigada Médica que se realizó en el DIF Módulo Norte, donde se practicaron análisis clínicos para personas vulnerables del Municipio.

Asistí a la Colonia Buena Vista, Lazarillos de Abajo y Terreros, al Programa de “Tu Alcalde contigo”.

También seguimos entregando los apoyos económicos a abuelitos del programa Adopta un abuelito, de Fundación Pro bienestar para el Adulto Mayor.

Dando continuidad con el séptimo punto referente a asuntos generales, el C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, Presidente Municipal, en atención a lo dispuesto en la Sesión Ordinaria anterior, donde se aprobó la integración de la Comisión Especial para la Implementación del Sistema Municipal anticorrupción, solicitó se pusiera a consideración del Honorable Cuerpo Colegiado la integración de dicha Comisión que deberá analizar la nueva legislación Federal y Estatal en la materia, para proponer a este Cabildo modificaciones, no sólo en los Reglamentos, sino también a los manuales y lineamientos administrativos que permitan garantizar una auténtica estrategia de prevención y combate a posibles hechos de corrupción, proponiendo que quedara integrada por:

- C. Juan José Suárez Fernández, Síndico Primero
- C. Adriana de Jesús Tolentino Chávez, Regidora
- C. María Guadalupe Cárdenas Rodríguez, Regidora

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a votación la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Del mismo modo el C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, Presidente Municipal, informó que desde que inició esta Administración Municipal, una preocupación muy importante ha sido las instalaciones del Centro de Desarrollo Infantil (CENDI) ubicado en la Avenida Dr. Ramón Flores Aguirre, entre las Calles Candilejas y Zuazua, Colonia Popular de este Municipio, por lo que estuvo gestionando por diferentes medios para que se le diera continuidad a este proyecto para que se terminara su construcción e iniciara su funcionamiento; anteriormente lo habían autorizado, pero los recursos eran insuficientes, por lo que se tuvo a bien ver una segunda opción que es un programa que trae el Gobernador del Estado de un Bachillerato Militarizado, ya se habló con la Secretaría de Educación y con el General Arturo González García, Secretario de Seguridad Pública del Estado y lo tomaron a bien; el Alcalde agregó que el terreno en donde se encuentra esta construcción es propiedad de FIDECITUS y se acaba de vencer el comodato que tenía a nombre de este Municipio, por lo que la propuesta para este Honorable Cabildo es pedirle a FIDECITUS la renovación del comodato pero a nombre de la Secretaría de Educación, para la utilización de dichas instalaciones como Bachillerato Militarizado.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asimismo dentro de asuntos generales la Regidora Elvia Cavazos Chávez, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, dio lectura al siguiente oficio:

Cd. de Allende, Nuevo León, 11 de septiembre del 2017

H. AYUNTAMIENTO
COMISIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
ATENCIÓN: REGIDORA PROFRA. ELVIA CAVAZOS CHÁVEZ

Por este Conducto me permito solicitarle el que proponga como puntos de acuerdo la modificación de una de las obras (cuarto dormitorio) del Ramo 33, que anteriormente se encontraba en Secc. El Puerto y debido a que el beneficiario falleció, se hará en la Colonia Linda Vista 1, con la Sra. María Alejandrina Ledezma Serrato.

Expuesto lo anterior agradezco hacer la solicitud al H. Ayuntamiento para que se apruebe este punto de acuerdo y así respaldar los trabajos en proceso.

De igual manera solicitamos se le sea informado a la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal de este acuerdo y así puedan ser incluidos en el presupuesto del año 2017.

A T E N T A M E N T E

ARQ. HÉCTOR ELIUD SALDAÑA GUERRA
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO,
SERVICIOS PRIMARIOS Y ECOLOGÍA.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

De igual forma dentro de Asuntos Generales, la Regidora Elvia Cavazos Chávez informó que previo análisis y autorización de la Junta de Comisión Municipal de Desarrollo Urbano, en su calidad de Presidenta de esta Comisión y en atención a lo establecido en el Artículo 10, Fracción XIII de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, ponía a consideración del R. Ayuntamiento los siguientes trámites urbanísticos para su discusión y autorización en su caso:

Asunto: USO DE SUELO USOS MIXTOS, COMERCIAL Y HABITACIONAL.

Ubicación: Calle Benito Juárez No. 400, Lonja Santa Rosalía, Colonia Independencia, Allende, Nuevo León.

Propietario: Sr. Arnulfo Lamberto Rodríguez Cavazos

Solicitante: El mismo

Exp. Catastral: 01-070-027 y 01-070-007

CUADRO DE ÁREA	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	278.90
ÁREA DE APROBACIÓN	260.00
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	18.90
ÁREA POSIBLE DE AFECTACIÓN VIAL	0.00
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA (COS)	171.12
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA ALTA	82.83
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN P/B Y P/A (CUS)	253.95
ÁREA DE ABSORCIÓN	25.45
ÁREA VERDE	38.55
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	0

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asunto: USO DE SUELO DEPARTAMENTOS HABITACIONALES.
Ubicación: Calle Hidalgo y 21 de Marzo, Sección Juárez, Allende, Nuevo León.
Propietario: Jesús Leal de León
Solicitante: Lic. Homero Alvarado Moya
Exp. Catastral: 02-016-004

CUADRO DE ÁREA	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	2,025.00
ÁREA DE APROBACIÓN	1,832.48
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	192.52
ÁREA POSIBLE DE AFECTACIÓN VIAL	0.00
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA (COS)	664.60
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA ALTA	0.00
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN P/B Y P/A (CUS)	664.60
ÁREA DE ABSORCIÓN	715.72
ÁREA VERDE	452.16
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	13

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asunto: PROYECTO EJECUTIVO Y VENTAS DEL FRACC. VILLA ANTIGUA (SECTOR LAGO).
Ubicación: Calle Niños Héroe, Hacienda San Javier, Allende, Nuevo León.
Propietario: María Laura Salazar Garza
Solicitante: Lic. Oscar Javier Salazar Rodríguez
Exp. Catastral: 51-000-833 y 51-000-834

CUADRO DE ÁREA	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL (POLIGONOS 1 Y 2)	57,181.855
ÁREA VIAL	15,276,730
DERECHO DE PASO (AGUA POTABLE Y DRENAJE SANITARIO)	254.164
2 DERECHOS DE PASO (DRENAJE PLUVIAL)	337.615
ÁREA URBANIZABLE	41,313.346
ÁREA VENDIBLE (HABITACIONAL)	35,310.552
ÁREA MUNICIPAL	6,002.794
DISTRIBUCIÓN DEL ÁREA MUNICIPAL	
ÁREA DE PARQUE (M8-L1)	489.575
ÁREA DE PARQUE (M10-L1)	5,513.219
TOTAL DE ÁREA MUNICIPAL	6,002.794

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asunto: FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTO PROYECTO URBANÍSTICO Y PROYECTO DE RASANTES DEL FRACC. LAS ACEQUIAS.

Ubicación: Calle Ernesto B. Marroquín (Vidaurri), Lonja de Prietos, Allende, Nuevo León.

Propietario: Residencial Barreras, S.A. de C.V.

Solicitante: El Mismo

Exp. Catastral: 03-068-001

CUADRO DE ÁREA	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL	11,864.200
ÁREA TOTAL DE APROBACIÓN	11,864.200
ÁREA AFECTACIÓN VIAL	467.583
ÁREA VIAL	1,681.875
PASOS PLUVIALES	24.827
ÁREA URBANIZABLE	9,689.915
ÁREA VENDIBLE	8,226.645
ÁREA MUNICIPAL APORTADA (17.786%)	1,463.270
ÁREA MUNICIPAL REQUERIDA (17.00%)	1,398.529
NÚMERO DE MANZANAS	2
NÚMERO DE LOTES	47

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asunto: USO DE SUELO TIENDA COMERCIAL.

Ubicación: Calle Zuazua y Héroe de Nacozari, Secc. Centro, Allende, Nuevo León.

Propietario: Sr. Guillermo Aquiles Cardoso Rodríguez

Solicitante: El mismo

Exp. Catastral: 03-079-002

CUADRO DE ÁREA	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	8,190.25
ÁREA DE APROBACIÓN	6,371.50
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	1,818.75
ÁREA POSIBLE DE AFECTACIÓN VIAL	1,818.75
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA (COS)	3,420.20
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA ALTA	266.40
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN P/B Y P/A (CUS)	3,686.40
ÁREA DE ABSORCIÓN	350.39
ÁREA VERDE	1,014.97
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	67

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asunto: USO DE SUELO TIENDA DE CONVENIENCIA

Ubicación: Carretera Nacional y 21 de Marzo, Allende, Nuevo León.

Propietario: Juventino Lozano Cardoso

Solicitante: Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V.

Exp. Catastral: 02-003-002

CUADRO DE ÁREA	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	2,489.17
ÁREA DE APROBACIÓN	541.64
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	1,947.53
ÁREA POSIBLE DE AFECTACIÓN VIAL	469.72
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA (COS)	223.23
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA ALTA	
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN P/B Y P/A (CUS)	223.23
ÁREA DE ABSORCIÓN	135.41
ÁREA VERDE	48.38
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	9

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asunto: USO DE SUELO BODEGA DE ALMACENAMIENTO Y EMPAQUE DE PRODUCTOS FORESTALES (CARBÓN), ARTÍCULOS DE LIMPIEZA, ABARROTOS, ALFARERÍA Y REFRESCOS EMBOTELLADOS.

Ubicación: Camino Al Provisor, punto Los Salas, Paso Hondo, Allende, Nuevo León.

Propietario: José Rodrigo Cardoso García

Solicitante: El mismo

Exp. Catastral: 54-000-060

CUADRO DE ÁREA	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	42,423.75
ÁREA DE APROBACIÓN	2,480.62
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	39,943.13
ÁREA POSIBLE DE AFECTACIÓN VIAL	5,711.47
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA (COS)	548.82
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA ALTA	0.00
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN P/B Y P/A (CUS)	548.82
ÁREA DE ABSORCIÓN	1,931.80
ÁREA VERDE	617.16
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	11

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Igualmente dentro de Asuntos Generales la Regidora Elvia Cavazos Chávez, Presidente de la Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas dio lectura al siguiente oficio:

Cd. de Allende, Nuevo León, a 12 de septiembre de 2017.

Se solicita la autorización del Honorable Cabildo para formar el Consejo de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo Urbano del Municipio y la formación de la Comisión de Conservación del Patrimonio Histórico y Cultural de Allende, Nuevo León.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada para la creación del Consejo de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo Urbano del Municipio; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Igualmente el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta presentada para la formación de la Comisión de Conservación del Patrimonio Histórico y Cultural de Allende, Nuevo León; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

A continuación la Regidora María Guadalupe Cárdenas Rodríguez, dio lectura al siguiente escrito:

Cd. de Allende, N.L. a 8 de septiembre del año 2017.

REPUBLICANO AYUNTAMIENTO
MUNICIPIO DE ALLENDE, NUEVO LEÓN
P R E S E N T E.-

A través de este medio reciban un cordial saludo y al mismo tiempo nos permitimos solicitarle a petición de los vecinos, la asignación de los nombres de las Calles de la Comunidad de Ejido Terreros, ya que actualmente no cuentan con las nomenclaturas y ha ocasionado problemas a los vecinos en la realización de trámites; la propuesta es la siguiente:

1. Calle Principal
2. Los Cardona y Los Peña
3. Los España
4. Los González
5. Los Ayala

6. Los Barrientos
7. Los Moreno
8. 8 de Abril
9. Los Gómez

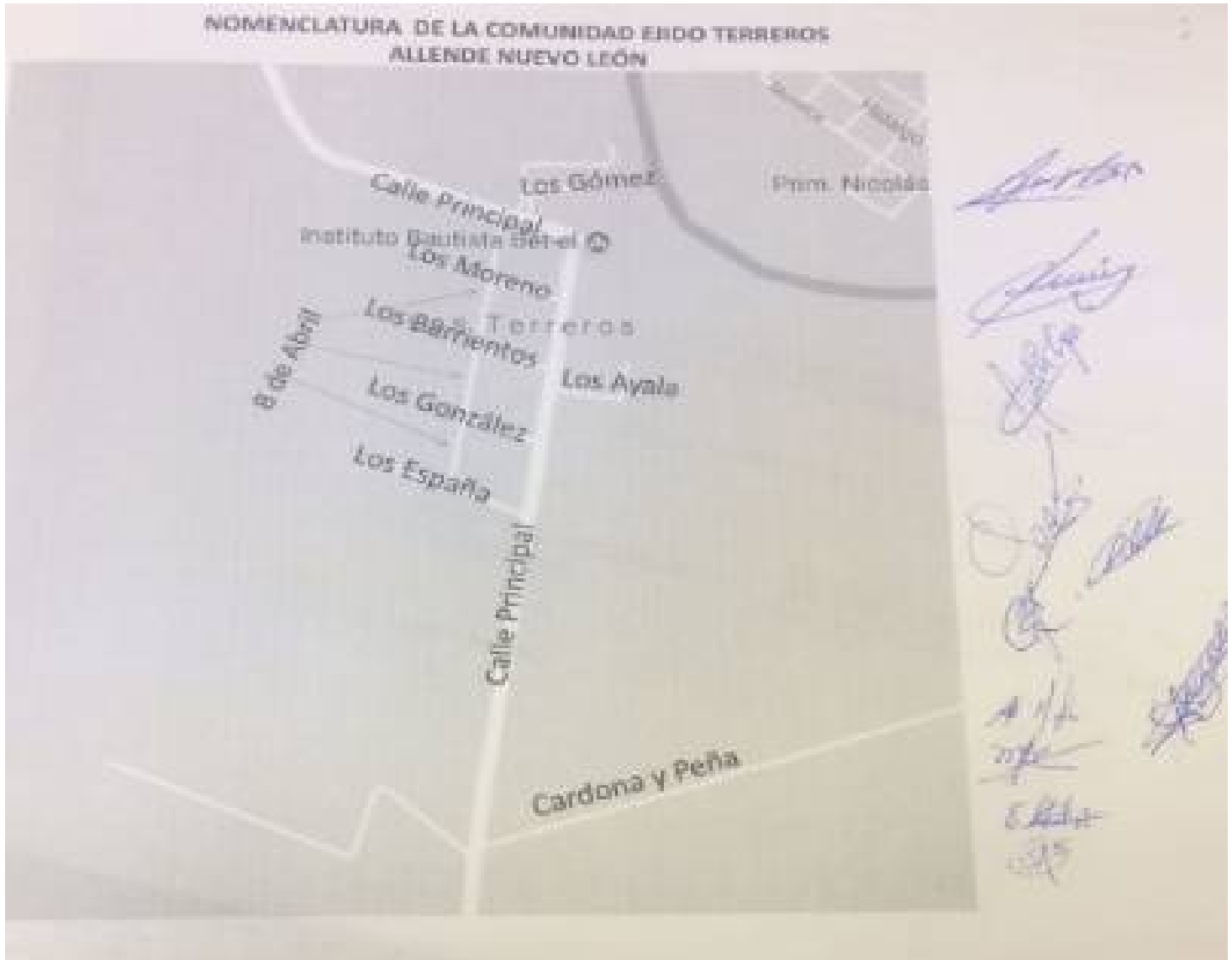
Sin otro asunto en particular, esperando que se le dé el seguimiento correspondiente y se atienda con prontitud lo solicitado, quedamos de Usted.

A T E N T A M E N T E

SR. JUVENTINO BARRIENTOS SEPÚLVEDA
COMISARIADO EJIDAL

SR. JOSÉ LUCIO GONZÁLEZ G.
JUEZ AUXILIAR DE EJIDO TERREROS

NOTA: SE ANEXA PLANO



Posteriormente el C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, Presidente Municipal, informó que la semana anterior se tuvo el Programa “Tu Alcalde contigo” en Ejido Terreros, en donde estuvieron presentes algunos integrantes del Cabildo, siendo este evento muy nutrido, en donde se acordó entre otras cosas por decisión de la comunidad asignar los nombres a las calles.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Posteriormente el Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, debido a la agenda del Presidente Municipal, propuso al Honorable Cabildo, que la siguiente Sesión Ordinaria de Cabildo, programada para realizarse el martes 26 de septiembre del presente año, se realizara el día martes 19 de septiembre, a las 19:00 horas en el Recinto Oficial establecido; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

ACUERDOS

Se acordó la integración de la Comisión Especial para la Implementación del Sistema Municipal anticorrupción, quedando integrada de la siguiente manera:

- C. Juan José Suárez Fernández, Síndico Primero
- C. Adriana de Jesús Tolentino Chávez, Regidora
- C. María Guadalupe Cárdenas Rodríguez, Regidora

Se acordó pedirle a FIDECITRUS la renovación del comodato a nombre de la Secretaría de Educación, del terreno en donde se encuentran las instalaciones del Centro de Desarrollo Infantil (CENDI) ubicado en la Avenida Dr. Ramón Flores Aguirre, entre las Calles Candilejas y Zuazua, Colonia Popular, de este Municipio para la utilización de dichas instalaciones como Bachillerato Militarizado.

Se aprobó la modificación de una de las obras (cuarto dormitorio) del Ramo 33, que anteriormente se encontraba en Secc. El Puerto, pero debido a que el beneficiario falleció, se hará en la Colonia Linda Vista 1, con la Sra. María Alejandrina Ledezma Serrato.

Se aprobó la solicitud de USO DE SUELO USOS MIXTOS, COMERCIAL Y HABITACIONAL, con ubicación en Calle Benito Juárez No. 400, Lonja Santa Rosalía, Colonia Independencia, Allende, Nuevo León, siendo propietario el Sr. Arnulfo Lamberto Rodríguez Cavazos y solicitante él mismo, con Expediente Catastral: 01-070-027 y 01-070-007.

Se aprobó la solicitud de USO DE SUELO DEPARTAMENTOS HABITACIONALES, con ubicación en Calle Hidalgo y 21 de Marzo, Sección Juárez, Allende, Nuevo León, siendo propietario el C. Jesús Leal de León y solicitante el Lic. Homero Alvarado Moya, con Expediente Catastral 02-016-004.

Se aprobó la solicitud para PROYECTO EJECUTIVO Y VENTAS DEL FRACC. VILLA ANTIGUA (SECTOR LAGO), con ubicación en Calle Niños Héroe, Hacienda San Javier, Allende, Nuevo León, siendo propietaria la C. María Laura Salazar Garza y solicitante el Lic. Oscar Javier Salazar Rodríguez, con Expedientes Catastrales 51-000-833 y 51-000-834.

Se aprobó la solicitud para FACTIBILIDAD Y LINEAMIENTO PROYECTO URBANÍSTICO Y PROYECTO DE RASANTES DEL FRACC. LAS ACEQUIAS, con ubicación en Calle Ernesto B. Marroquín (Vidaurri), Lonja de Prietos, Allende, Nuevo León, siendo propietario Residencial Barreras, S.A. de C.V. y solicitante él mismo, con Expediente Catastral: 03-068-001.

Se aprobó la solicitud para USO DE SUELO TIENDA COMERCIAL, con ubicación en Calle Zuazua y Héroe de Nacozari, Secc. Centro, Allende, Nuevo León, siendo propietario el Sr. Guillermo Aquiles Cardoso Rodríguez y solicitante él mismo, con Expediente Catastral: 03-079-002.

Se aprobó la solicitud USO DE SUELO TIENDA DE CONVENIENCIA, con ubicación en Carretera Nacional y 21 de Marzo, Allende, Nuevo León, siendo propietario el Sr. Juventino Lozano Cardoso, solicitante Cadena Comercial OXXO, S.A. de C.V. y Expediente Catastral: 02-003-002.

Se aprobó la solicitud de USO DE SUELO BODEGA DE ALMACENAMIENTO Y EMPAQUE DE PRODUCTOS FORESTALES (CARBÓN), ARTÍCULOS DE LIMPIEZA, ABARROTES, ALFARERÍA Y REFRESCOS EMBOTELLADOS, con ubicación en Camino Al Provisor, punto Los Salas, Paso Hondo, Allende, Nuevo León, siendo propietario el Sr. José Rodrigo Cardoso García, solicitante: El mismo y Expediente Catastral: 54-000-060.

Se aprobó la creación del Consejo de Ordenamiento Territorial y de Desarrollo Urbano del Municipio.

Se aprobó la formación de la Comisión de Conservación del Patrimonio Histórico y Cultural de Allende, Nuevo León.

Se aprobó la asignación de los nombres de las Calles de la Comunidad de Ejido Terreros, especificados en esta Acta.

Se acordó que la siguiente Sesión Ordinaria de Cabildo, programada para realizarse el martes 26 de septiembre del presente año, se realizara el día martes 19 de septiembre, a las 19:00 horas en el Recinto Oficial establecido.

Para dar cumplimiento al octavo punto del orden del día y una vez agotados los asuntos a tratar, se declaró clausurada la Cuadragésima Quinta Sesión Ordinaria, el día 12 de septiembre del año dos mil diecisiete siendo las veinte horas con siete minutos-----

C. ING. SILVERIO MANUEL FLORES LEAL
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. LIC. CESÁREO CAVAZOS CAVAZOS
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

C. PEDRO SAMUEL DÍAZ DELGADO
REGIDOR

C. GUEDELIO ARREDONDO ALMAGUER
REGIDOR

C. AMELIA MARTHA GARCÍA CAVAZOS
REGIDORA

C. ELVIA CAVAZOS CHÁVEZ
REGIDORA

C. MARÍA GUADALUPE CÁRDENAS RODRÍGUEZ
REGIDORA

C. BLANCA ESTELA AGUIRRE ARREDONDO
REGIDORA

C. RAÚL SERGIO DE LA GARZA VILLARREAL
REGIDOR

C. BÁRBARA MARÍA CAVAZOS CHÁVEZ
REGIDORA

C. ADRIANA DE JESÚS TOLENTINO CHÁVEZ
REGIDOR

C. JUAN JOSÉ SUÁREZ FERNÁNDEZ
SINDICO PRIMERO

C. VÍCTOR GERARDO SALAZAR TAMEZ
SÍNDICO SEGUNDO