

ACTA No. 105

En la Ciudad de Allende, Nuevo León, siendo las 19:05 horas del día martes 20 de marzo del año dos mil dieciocho, reunidos en los Altos del Palacio Municipal, declarado recinto oficial para sesionar, en uso de la palabra el Presidente Municipal, C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, manifestó: “Ciudadanos Regidores y Síndicos, de acuerdo con las facultades que me confiere el Artículo 35, Fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para llevar a cabo la Quincuagésima Octava Sesión Ordinaria de la Administración 2015-2018”.

Acto seguido el Presidente Municipal, C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, pidió al C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento diera a conocer el Orden del Día, procediendo el Secretario a dar lectura en los siguientes términos:

1. Apertura de la Sesión
2. Lista de asistencia
3. Honores a la Bandera
4. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria Anterior
5. Lectura de Acuerdos de la Sesión Ordinaria Anterior
6. Informe de Ingresos y Egresos correspondiente al mes de febrero del año 2018.
7. Informe del Presidente Municipal.
8. Asuntos Generales
9. Clausura

Siendo aprobado por unanimidad.

Como segundo punto se tomó Lista de Asistencia y estando la totalidad de los integrantes del Cabildo, se declaró quórum legal, continuando con los trabajos del día.

Continuando con el tercer punto se realizaron los Honores a los Símbolos Patrios.

Asimismo para el cuarto punto el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, solicitó que la lectura del Acta de la Sesión Ordinaria anterior fuera dispensada, toda vez que con oportunidad les fueron entregadas las copias de dicha Acta a los miembros de este Cuerpo Colegiado y no existieron aclaraciones o rectificaciones respecto a la misma; siendo aprobada por unanimidad.

Para continuar con el Quinto punto el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, dio lectura a los acuerdos aprobados en la Sesión Ordinaria anterior de fecha 6 de marzo del año 2018.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la lectura de los acuerdos tomados en la Sesión Ordinaria anterior; siendo aprobados por unanimidad.

Dando continuidad con el Sexto punto del Orden del Día, el C. Ing. Gregorio de Jesús Cavazos Tamez, Secretario de Finanzas y Tesorero Municipal, presentó el siguiente Informe de Ingresos y Egresos correspondiente al mes de febrero del año 2018, lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en Artículo 100, Fracción XIX de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León.

Municipio de Allende, Nuevo León
Estado de Resultados al mes de Febrero del 2018

Ingresos	
Descripción	
Ingresos y Otros beneficios	\$ 12,046,080.71
Ingresos de Gestión	3,071,820.38
Impuestos	2,342,266.70
Derechos	431,726.01
Productos de tipo corriente	79,840.40
Aprovechamientos de Tipo corriente	217,987.27
Participaciones y Aportaciones, Trans., Ayu	8,974,260.33
Participaciones y Aportaciones	8,974,260.33
Transferencias, Asignaciones, Subsidios	0.00
Otros Ingresos y Beneficios	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00
Total de Ingresos	\$ 12,046,080.71
Gastos	
Gastos y Otras pérdidas	\$ 11,771,776.86
Gastos de Funcionamiento	10,861,815.02
Servicios Personales	5,563,296.70
Materiales y Suministros	1,924,410.45
Servicios Generales	3,374,107.87
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Ayudas Sociales	909,961.84
Ayudas Sociales	295,363.56
Pensiones y Jubilaciones	614,598.28
Participaciones y Aportaciones	0.00
Convenios	0.00
Total de Gastos	\$ 11,771,776.86

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento puso a consideración del H. Cabildo el Informe de Ingresos y Egresos del mes de febrero del año 2018; siendo aprobado por unanimidad.

Para continuar con el Séptimo punto el Secretario de Ayuntamiento, cedió la palabra al Presidente Municipal, C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, quien presentó un resumen de las principales actividades realizadas:

El día 27 de febrero recibí en nuestro Municipio al Director de Fomerrey Adalberto Núñez Ramos, para la ratificación de firmas de 92 escrituras, beneficiando a familias allendenses, a quienes aproximadamente en cuatro semanas se les entregarán dichas escrituras; haciendo mención que se regularizaron ocho colonias de nuestro Municipio.

El 28 de febrero acudí al concurso de escoltas de la Región Número 5, realizado en el salón COTRA.

Igualmente visitamos los planteles educativos de Terreros, Los Aguirre, Jáuregui y la Palangana, con el fin de promover los huertos familiares, haciendo la entrega de plántulas de tomatillo, melón, sandía, maíz y cilantro para su cultivo.

También en el Jardín de Niños Eulalio Garza Morales, realicé la entrega de tres baños completos, los cuales fueron solicitados por la Mesa Directiva del Plantel.

El 1 de marzo entregué aproximadamente 600 uniformes deportivos a jugadores de la liga futbol 7 de la Unidad Deportiva Río Ramos.

El día 2 de marzo asistí al inicio del mural en la barda de la Escuela Primaria Gral. Ignacio Zaragoza, donde se estableció la temática de los Derechos de los Niños.

También este día entregué sesenta y cuatro diplomas a las participantes en el curso de repostería impartido por Lulú Pedraza.

De igual forma este día acompañé al Gobernador Manuel González Flores, en su visita por Montemorelos y nuestro Municipio, en donde se establecieron diferentes compromisos, como es la implementación del bachillerato militarizado en las instalaciones del CENDI que está en construcción aquí en Allende.

El 3 de marzo acudí a la reunión de trabajo en el Restaurante Cola de Caballo convocada por el Gobernador del Estado.

Asimismo este día asistí a la competencia tiro con escopeta realizada en el Club de Caza Tiro y Pesca en honor a uno de sus socios.

El día 4 de marzo entregué uniformes deportivos y trofeos, en la final del torneo de futbol 11, entregando hasta este momento la cantidad de 2300 uniformes deportivos.

El día 5 de marzo acudí a la comunidad de Ejido Terreros para hacer entrega a sus habitantes de semilla, herramienta para la siembra y plantas frutales.

El 6 de marzo hice la entrega de 100 paquetes escolares, en 15 planteles de nuestro Municipio, ubicados principalmente en las comunidades más alejadas.

El día 7 de marzo estuve en la pista de ciclismo donde hice la entrega de apoyos económicos a ciclistas.

De igual forma acudí a la junta mensual de Jueces Auxiliares.

También asistí a la premiación de futbol categoría veteranos realizada en el Parque Niños Héroe.

El 8 de marzo acudí al Palacio de Gobierno, donde se conmemoró el Día Internacional de la Mujer.

De igual forma estuve presente en el emotivo evento “Legado de Mujer”, donde se le reconoció a 23 mujeres allendenses, en base a convocatoria realizada por el DIF Municipal y a las propuestas que se presentaron.

El 9 de marzo me reuní con Irina González Flores, fundadora de la Plataforma de aprendizaje Mayahii, el Sub Secretario de Gobierno de Nuevo León, Gabriel Desechamps Ruiz, María Guadalupe Rojas Valladares, Jefa de la Oficina Regional Número 5, Inspectores, Directores y Supervisores de los planteles educativos, donde se estableció el compromiso de regalar la capacitación a través de esta plataforma a todos los maestros de nuestro Municipio.

De la misma manera este día di el inicio a la Feria “Allende Capital del Transporte”, con la presentación de grupos musicales, competencias de ciclismo, motocross, 5 k, reconocimiento a los transportistas, entrega de la medalla Presea Ignacio Allende, exposición de libro, arte, ballet folclóricos, etc.

El día 11 de marzo asistí a la Copa Federación de Ciclismo y a la tradicional Cabalgata con motivo del aniversario de nuestro Municipio, rompiendo de nuevo el récord de asistencia ya que participaron una gran cantidad de cabalgantes.

El día 12 de marzo acudimos algunos de Ustedes y un servidor a la ceremonia cívica y desfile por la celebración del 168 aniversario de la Fundación de Allende con gran participación de plateles educativos, asociaciones y deportistas.

Asimismo en Sesión Solemne se entregó la Medalla Presea General Ignacio Allende, en la categoría “en vida” al Sr. Sergio Tamez Fidalgo y “post mortem” a familiares de Don Luis Flores Rodríguez.

El 13 de marzo acudí al pago del Programa Jefas de Familia.

Igualmente estuve en el Baile del Adulto Mayor.

Asistí a la presentación de la Copa de Tigres en la Plaza Principal.

También se llevó a cabo el Certamen Señorita Allende, donde se coronó como Reyna a la Señorita Andrea Ruiz, como Duquesa y Señorita Fotogenia a María Tamez y como Señorita Simpatía y Princesa a María Fernanda Cavazos.

El día 14 de marzo acudí a la entrega de 51 certificados de Primaria y Secundaria a personas adultas que obtuvieron su certificación educativa.

Asistí a la conferencia “Vida y Obra de Bernardo Flores” impartida en el Museo de Historia Municipal por su hermano el C. Juan Gilberto Flores Salazar, entregándole un reconocimiento a la familia.

El 15 de marzo se dio inicio a la obra pública de recarpeteo en la Calle Francisco I madero, en Sección Juárez, con una inversión de \$959,000.00, del Fondo de Fortalecimiento Municipal 2017 y 2018.

El día 16 de marzo estuve en la muestra gastronómica de Lulú Pedraza y en la presentación de libro del Lic. Jorge Salazar Suárez.

El 17 de marzo hice la entrega de reconocimientos a los operadores de Auto Transporte de nuestro Municipio, fue un evento muy emotivo y toda la gente estuvo muy emocionada.

El día 18 de marzo asistí a la Carrera Oxxo.

Igualmente estuve en el cierre y premiación de moto cross.

El 19 de marzo estuve en la Plaza Principal, donde se pagaron los bonos a los adultos mayores.

De igual forma asistí a la Muestra Gastronómica realizada en la Plaza Principal, contando con la presencia del Lic. Fernando Turner Dávila, Secretario de Economía.

Asimismo este día se realizó la clausura de la Feria Allende Capital del Transporte, rompiendo récord de asistencia, con mucho éxito y saldo blanco.

El día 20 de marzo se dio inicio a la obra de introducción de drenaje en la Calle Escobedo y Felicitos Rodríguez, Independencia (El Puerto), con una inversión aproximada de \$170,000.00.

Igualmente estuve presente en la Feria del Libro en la Secundaria Profr. Pablo Livas.

A continuación dentro de Asuntos Generales, la Regidora Elvia Cavazos Chávez informó que previo análisis y autorización de la Junta de Comisión Municipal de Desarrollo Urbano, en su calidad de Presidenta de esta Comisión y en atención a lo establecido en el Artículo 10, Fracción XIII de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, ponía a consideración del R. Ayuntamiento los siguientes trámites urbanísticos para su discusión y autorización en su caso:

Asunto: Uso de Suelo para Madera y Materiales de Construcción
 Ubicación: Carretera Nacional, Hacienda San Javier, Allende, Nuevo León.
 Propietario: Sra. María Isabel Cavazos Vda. de Aguirre
 Solicitante: El mismo
 Exp. Catastral: 23-002-011

CUADRO DE ÁREAS	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	1,296.00
ÁREA DE AFECTACIÓN VIAL	1,039.20
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	256.80
ÁREA DE POSIBLE AFECTACIÓN VIAL	256.80
TOTAL DE CONST. P/BAJA (COS)	475.36
TOTAL DE CONST. P/ALTA	0.00
TOTAL DE CONST. P/B Y P/A (CUS)	475.36
ÁREA DE ABSORCIÓN	450.76
ÁREA VERDE	222.18
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	12

Acto seguido el Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración del H. Cabildo la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asunto: Fraccionamiento Los Arcángeles – Proyecto Ejecutivo y Proyecto de Ventas Etapa 1.
 Ubicación: Calle Bustamante, Sección Zaragoza, Allende, Nuevo León.
 Propietario: Inmobiliaria Cerrum, S.A. de C.V.
 Solicitante: El mismo
 Exp. Catastral: 13-056-000 y 13-056-018

CUADRO DE ÁREAS	
DESCRIPCIÓN	CANTIDAD M²
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	112,697.630
AFECTACIÓN FEDERAL CNA	12,136.065
AFECTACIÓN VIAL	3,903.758
ÁREA DEL POLÍGONO 1	16,624.469
ÁREA DEL POLÍGONO 2	80,033.338
ÁREA TOTAL ETAPA 1	41,897.035
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	54,760.77
ÁREA DERECHO DE PASO	0.00
ÁREA NETA	41,897.035
ÁREA VÍAL	15,652.936
ÁREA URBANIZABLE	26,244.099
ÁREA MUNICIPAL	5,802.223
ÁREA VENDIBLE HABITACIONAL	20,441.876
ÁREA VENDIBLE COMERCIAL	0.00
TOTAL DE LOTES	195

Acto seguido el Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración del H. Cabildo la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

ACUERDOS

Se aprobó el Informe de Ingresos y Egresos del mes de febrero del año 2018.

Se aprobó la solicitud de Uso de Suelo para Madera y Materiales de Construcción, con ubicación en Carretera Nacional, Hacienda San Javier, Allende, Nuevo León, siendo propietario la Sra. María Isabel Cavazos Vda. de Aguirre y solicitante él mismo, con Expediente Catastral: 23-002-011.

Se aprobó la solicitud para Fraccionamiento Los Arcángeles – Proyecto Ejecutivo y Proyecto de Ventas Etapa 1, con ubicación en Calle Bustamante, Sección Zaragoza, Allende, Nuevo León, siendo propietario Inmobiliaria Cerrum, S.A. de C.V. y solicitante él mismo, con Expediente Catastral: 13-056-000 y 13-056-018.

Para dar cumplimiento al noveno punto del día y una vez agotados los asuntos a tratar, se declaró clausurada la Quincuagésima Octava Sesión Ordinaria, el día martes 20 de marzo del año dos mil diecinueve horas con cuarenta y ocho minutos---

C. ING. SILVERIO MANUEL FLORES LEAL
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. LIC. CESÁREO CAVAZOS CAVAZOS
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

C. PEDRO SAMUEL DÍAZ DELGADO
REGIDOR

C. GUDELIO ARREDONDO ALMAGUER
REGIDOR

C. AMELIA MARTHA GARCÍA CAVAZOS
REGIDORA

C. ELVIA CAVAZOS CHÁVEZ
REGIDORA

C. MARÍA GUADALUPE CÁRDENAS RODRÍGUEZ
REGIDORA

C. BLANCA ESTELA AGUIRRE ARREDONDO
REGIDORA

C. RAÚL SERGIO DE LA GARZA VILLARREAL
REGIDOR

C. BÁRBARA MARÍA CAVAZOS CHÁVEZ
REGIDORA

C. ADRIANA DE JESÚS TOLENTINO CHÁVEZ
REGIDOR

C. JUAN JOSÉ SUÁREZ FERNÁNDEZ
SINDICO PRIMERO

C. VÍCTOR GERARDO SALAZAR TAMEZ
SÍNDICO SEGUNDO