

## ACTA No. 73

En la Ciudad de Allende, Nuevo León, siendo las 8:02 horas del día martes 7 de mayo del año dos mil veinticuatro, reunidos en los altos del Palacio Municipal, declarado recinto oficial para sesionar, en uso de la palabra la Encargada del Despacho de la Presidenta Municipal, C. Nelly Sánchez Meráz, manifestó: “Señores Regidores y Síndicos, de acuerdo con las facultades que me confiere el artículo 35, fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para llevar a cabo la Sexagésima Primera Sesión Ordinaria de la Administración 2021-2024”.

Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría del R. Ayuntamiento, dio a conocer el orden del día en los siguientes términos:

1. Apertura de la sesión
2. Lista de asistencia
3. Honores a la bandera
4. Lectura del acta de la sesión anterior
5. Lectura de acuerdos de la sesión anterior
6. Informe de comisiones
7. Asuntos generales
8. Clausura

Siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Como segundo punto se tomó lista de asistencia y estando la mayoría de los integrantes del Ayuntamiento, debido a la ausencia de la Regidora Olga Lidia Rojas Cavazos, se declaró quórum legal, continuando con los trabajos del día.

Continuando con el tercer punto se acordó omitir realizar los Honores a la Bandera.

Del mismo modo para continuar con el cuarto punto el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría del R. Ayuntamiento, solicitó que la lectura del acta de la Sesión anterior fuera dispensada, debido a que previamente se les entregó para su revisión a los integrantes de este Cuerpo Colegiado; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

A continuación, el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría del R. Ayuntamiento, dio lectura a los acuerdos aprobados en la Sesión Ordinaria anterior realizada el día 25 de abril del año 2024; siendo aprobados por unanimidad de los presentes.

Continuando con el octavo punto, se presenta una copia textual del informe de Comisiones, mencionando que la Regidora Olga Lidia Rojas Cavazos remitió el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento.

**Regidor José Ángel Cavazos Silva. Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y Comisión de Seguridad Pública, Vialidad y Tránsito.**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Informe de las actividades realizadas en la Dirección de Desarrollo Urbano, donde se ingresaron un total de 58 expedientes, de los cuales 38 se concluyeron y entregaron y los 20 restantes no han llegado a su término por no cumplir con los requisitos o se encuentran en revisión para su conclusión, siendo éstos los siguientes:

- 5 constancias
- 1 subdivisión
- 8 números oficiales
- 17 permisos de construcción
- 4 alineamiento
- 1 falta perito
- 2 parcelación
- 38 total

**Regidora C. Blanca Esthela Cavazos Rodríguez. Comisión de Desarrollo Social y Atención a la Familia.**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Actividades realizadas durante el mes de abril de 2024:

Informando que el día de hoy 7 de mayo del año 2024 se celebran los 200 años de la fundación del Estado de Nuevo León, como estado libre y soberano.

Asistí a las Sesiones de Cabildo Ordinarias, convocadas el 16 y 25 del mes de abril de 2024.

Viernes 12. Acompañé a la Lic. Nelly Sánchez Meráz, Encargada del Despacho de la Presidenta Municipal, a la entrega de incentivos a elementos de Seguridad Pública por su destacado desempeño de su labor.

Viernes 19. Asistí a la capacitación del curso taller ANSPAC para los temas a trabajar en el mes de abril en la comunidad de Terreros, donde se transfiere a las personas que asisten al curso.

Lunes 22. Acudí al análisis de los proyectos de los Reglamentos de Responsabilidad Patrimonial y Participación Ciudadana que se implementarán en nuestro Municipio.

Jueves 25. Asistí a la comunidad de Terreros a impartir seis de los temas del curso taller ANSPAC dirigidos a las mujeres para poner en práctica en sus familias. Aproveché esta visita, se les hizo una convivencia y se entregaron regalos a los niños que acompañan a sus mamás a los cursos y de esta manera festejamos a los niños por el día 30 de abril "Día del niño".

Sábado 27. Acompañé a la Lic. Nelly Sánchez Meráz al Parque Popular Allende en las colonias del norte a la visita del Gobernador del Estado a la Brigada de Salud, donde se brindaron servicios de vacunación, mastografías, salud bucal, consultas médicas, exámenes de la vista, salud mental, entre otros y todo de manera gratuita.

Instituto Municipal de la Juventud Allende a cargo de Ivette Yohali Salazar González:

Los días 11, 20 y 25 de abril se realizó noche de pelis en la Plaza Universitaria Allende, el 13 en la plaza Buganvilias y el día 27 en la plaza Buena Vista.

Los días 9 y 18 de abril se acudió al Río Ramos (La peñita) para realizar la actividad de limpieza de la zona con alumnos de ICOSA Allende.

El 27 de abril se acudió a las colonias del norte para estar presentes en el evento del Estado en la brigada de salud.

La Dirección de Educación a cargo de la Mtra. Antonia Gpe. López Tamez:

3 alumnos fueron beneficiados con la beca en base a convenios con las diferentes universidades e instituciones educativas TecMileno, Interamericana del Norte, Colegio Americano y CEDEL.

Se entregaron 414 becas municipales a alumnos de educación especial, preescolar, primaria, secundaria, nivel medio y superior como parte del programa de beca municipal.

Se benefició a 194 alumnos con beca de transporte del convenio con Senda y Transporte Azules y Amarillos.

Se atendieron a 143 usuarios en la Biblioteca Municipal “Lic. José S. Vivanco”, donde diariamente niños y jóvenes realizan tareas y proyectos de investigación de las diferentes instituciones educativas.

Se brindó apoyo a los jóvenes asignando espacios en las diferentes dependencias municipales para realizar su servicio social (10 alumnos UANL, 3 de TecMileno, 50 de CECyTE, 3 de la Universidad de Montemorelos, 1 Universidad Ciudadana y 1 IDEA).

Se recibieron 16 oficios de petición de apoyo a escuelas siendo estas canalizadas a su correspondiente dependencia para su seguimiento.

El 12 de abril se apoyó con camión para trasladar a alumnos de la Escuela Primaria Ana María Suárez Alanís y Escuela Secundaria Ignacio Manuel Altamirano para el torneo de handball al ISAR en Montemorelos.

El 14 de abril se apoyó al CAM Profr. Aurelio Alanís Silva con un agente de tránsito para realizar caravana por motivo del “Día Mundial del Autismo”.

El 16 de abril se dio apoyo a la zona No.10 con un refrigerio para alumnos de atletismo en las instalaciones del Parque Bicentenario.

El día 16 también se apoyó con un camión para traslado de alumnos del Instituto Americano a la Universidad de Montemorelos “La Carlota”.

El 24 de abril se autorizó a la Escuela Secundaria Ignacio Manuel Altamirano apoyo económico para pagar a maestro de orquesta.

El 26 de abril se realizó una visita operativa a la Biblioteca Municipal por parte de la Biblioteca Estatal.

El 29 de abril se apoyó con transporte al Jardín de Niños Profr. Sigifredo H. Rodríguez.

La Dirección de Teatro y Cultura Allende a cargo de la Lic. Valeria Abigail García Garza:

El 10 de abril se realizó una mesa de trabajo regional DIF en el aula 2 del Teatro Allende.

El 24 de abril el IEEPCNL solicitó a la Secretaría del Ayuntamiento el préstamo de un espacio adecuado para llevar a cabo el debate por la Alcaldía de Allende.

El 27 de abril la Dirección de Cultura en coordinación con CONARTE presentaron en la plaza principal y plaza de las moras un espectáculo visual-musical de la compañía “La historia de todxs” la cual habla del viento que nos lleva a viajar y de cómo despedirnos con alegría de quienes ya no están, pero bailan en el aire.

La Secretaría de Cultura del Estado solicitó el apoyo para hacer enlace en la selección de personal para trabajar en el área cultural del Macro Centro Comunitario que se estará inaugurando a finales del mes de mayo en las colonias del norte.

La Dirección de Deportes a cargo del C. Octavio Rojas Vargas:

Entrenamientos de las escuelas y actividades deportivas municipales (boleibol femenino y varonil, frontenis, raquetbol femenino y varonil, tiro con arco, box y artes marciales, patines sobre ruedas, cachibol adulto mayor, ciclismo de montaña, beisbol infantil, juvenil y adulto, softbol y activación física).

El 22 de abril la Escuela Primaria Veteranos de la Revolución de Allende Nuevo León, comandados por el coach Héctor Saldaña logró el campeonato regional de voleibol de sala rama varonil en la categoría infantil logrando así el pase a la estatal.

La Escuela Secundaria Profr. Pablo Livas de Allende Nuevo León, en la rama femenil categoría 2010-2011 lograron el pase al pre estatal.

El 25 de abril se realizó el juego del torneo regional de beisbol en la categoría senior 15-16 años en la Unidad Deportiva Niños Héroes.

El 26 de abril en la Unidad Deportiva Niños Héroes, el equipo de futbol de la categoría senior logró el campeonato 8 a 0 contra el municipio de Cadereyta.

El 27 de abril se llevó a cabo el juego jornada sabatina de beisbol categoría mayores de 7 a 8 años, quedando 4 a 0 a favor de Allende contra Linares.

El 27 de abril se realizó la final de futbol soccer de la Olimpiada Regional 2024 entre los municipios de Allende y Montemorelos en el Parque Bicentenario.

El 27 de abril después de 12 años, Allende vuelve a ganar Olimpiada Regional de Beisbol de la región 6 y se clasifica a la Olimpiada Nuevo León 2024.

El 29 de abril se realizó el juego de vaqueros de la liga Linda Vista en partido decisivo de categoría senior desde San Nicolás de Los Garza contra Allende.

El 30 de abril Monserrat Tamez de Allende, Nuevo León logró conquistar 6 medallas por su excelente participación en la copa lluvia de estrellas 2024.

### **Regidor Alejandro Daniel Aguirre Flores. Comisión de Comercio y Fomento Económico.**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Dentro de las actividades realizadas en la Secretaría de Desarrollo Económico, se da seguimiento a los programas de “Allende emprende” y el de “Ocupación para todos.

### **Protección al Ambiente y Animal: C. Mariela Tamez Cavazos.**

Actividades realizadas en las Comisiones de Ecología y Protección Animal durante el mes de abril 2024.

En el tema de Ecología se aprobó la disolución del Comité Ciudadano Municipal para la Protección del Río Ramos, debido a que se formó una Asociación Civil denominada Pro Ríos Sustentables de Nuevo León, quienes nos presentaron los proyectos que tienen para el bienestar del Río Ramos.

Respecto a los reportes que se han presentado en la Dirección de Ecología están tala de árboles, mascotas, olores fétidos, etc., los cuales se han atendido acertadamente.

**Regidor José Ángel García Martínez. Espectáculos y Expendios de Bebidas Alcohólicas.**

En mi carácter de Presidente de la Comisión de Espectáculos y Bebidas Alcohólicas, comparezco a exponer el informe mensual de actividades realizadas en coordinación con la Dirección de Comercio, Espectáculos y Alcoholes en el período comprendido del 1 al 30 de abril del año 2024.

Acompañamos a la C. Nelly Sánchez Meráz, Encargada del Despacho de la Presidenta Municipal, para visitar el terreno ubicado en la Colonia Valle de Los Durazos, que recientemente fue donado por la Arquidiócesis de Monterrey al Municipio de Allende y que será otorgado en comodato a personas de escasos recursos.

Asistí al reconocimiento de labores y compromiso que realizan los elementos de Seguridad Pública.

Estuve presente en la macro brigada acompañando a las autoridades municipales y el Gobernador del Estado.

De la misma manera acudí al izamiento de bandera realizado con motivo del aniversario de la Batalla de Puebla.

**Regidora Emilia Alanís Guerrero. Salubridad y Asistencia Social.**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Informe de actividades realizadas en el mes de abril del 2024.

El día 9 de abril asistí a un convivio para agradecer a los elementos de Tránsito por su buen desempeño realizado durante las vacaciones de Semana Santa 2024.

El día 12 de acudí a la entrega de reconocimientos de Seguridad Pública en el C4 como muestra de agradecimiento de parte del Gobierno Municipal de Allende, por su buen desempeño realizado durante las últimas fechas por las corporaciones C4, Vialidad y Tránsito y Protección Civil; el compromiso y la responsabilidad de las corporaciones de emergencia aseguró un periodo vacacional de Semana Santa 2024 sin incidentes que lamentar. Muchas felicidades para todos ellos.

Los días 16 y 25 de abril estuve en Sesiones de Cabildo, en la Quincuagésima Novena Sesión Ordinaria y Sexagésima Sesión Ordinaria respectivamente.

El día 27 de abril asistí a la visita del Gobernador del Estado de Nuevo León, el Dr. Samuel García Sepúlveda, para llevar a cabo una inspección de las instalaciones del edificio del Macro Centro Comunitario. Este Centro será de gran beneficio para la comunidad y servicios de salud para niños y se implementarán acciones de salud pública para promover la prevención de adicciones.

Informe de Actividades del DIF

Trabajo social:

Atención telefónica 56

Atención presencial 76

Trámites:

Medicamentos 03

Acompañamiento a traslados 07

Canalizaciones 01

Elaboración Socioeconómico 06

Visitas domiciliarias 30

Dictamen médico	03
Antidoping	03
Acompañamiento	02
Otros	05
Psicología	74 pacientes
Defensoría	
Personas atendidas	149
Trámites	181
Recorridos de comidas	
125 comidas por 10 días hábiles en total 1250 platillos a personas con escasos recursos	
Recorridos de niños	
10 niños que se transportan en el vehículo DIF, de lunes a viernes a la escuela especial del CAM	
Estancia de Desarrollo Infantil DIF	
Lactante I	8 bebés
Lactante II	8 bebés
Pre maternal	10 niños
Maternal	10 niños
Preescolar	14 niños
Ingresos	1 niños
Eventos	
Festejo del Día del Niño	
Día de disfraz	
Día de peinado loco	
Desarrollo Integral de la Familia Casa Club Adulto Mayor	
Atenciones	
Clases	
Tejido	43 personas en 9 clases
Pintura	61 personas en 5 clases
Lotería	65 personas en 8 clases
Total	169 beneficiados
Despensas municipales (entregadas del 15 al 22 de marzo por veda electoral)	
DIF Centro	458
Oficiales escolares	6
Ballet	8
DIF Norte	237
Oficiales escolares	7
Ballet	1
Extraordinarias	16
Rehabilitación DIF Centro	
consultas médicas	
Atención presencial	47
Total de atenciones en el mes	47

Pacientes	
Niñas, niños y adolescentes de cero 18 años	6
Paciente de 18 a 59 años	30
Adultos 59 en adelante	29
Personas con alguna discapacidad	2
Total de atenciones en el mes	67
Terapias	
CRI	67
UBR	65
Total de terapias brindadas en el mes	132
Rehabilitación DIF Norte	
Total de pacientes en el mes de abril	39
Total de terapias realizadas en el mes	174
Dirección de Salud	
Consultas médicas	14
Esterilización de mascotas	82
Vacunas antirrábicas	70

#### Instituto de la Mujer Allende

Campañas, eventos y publicaciones limitadas debido a la veda electoral que dio inicio el 1 de marzo 2024 y termina en junio 2024.

#### Reunión regional de trabajo

Fuimos sede regional de la Reunión de trabajo de la Secretaría de las Mujeres Seguridad y prevención de la violencia de género, con la asistencia de 25 personas, participando los Secretarios de Ayuntamiento, Secretarios de Seguridad Pública y titulares de los Institutos de la Mujer de los municipios de: Montemorelos, Linares, Hualahuises, Rayones. General Terán y Santiago.

Atención presencial PAIMEF Estatal, 18 atendidos.

Atención presencial, revisión de casos y canalización de usuarios a departamentos correspondientes para atención, usuarias atendidas 13.

Publicidad virtual de atenciones del Instituto y PAIMEF, día naranja, días festivos, prevención del cáncer con un alcance de 328.

Total beneficiados y atendidos en el mes 384

Se está trabajando en la entrega recepción de esta Administración a Contraloría Municipal.

Atención diaria y permanente a la Red de mujeres de grupo whatsapp 91 participantes y grupo de facebook 427 participantes

Total de 518 participantes en la Red de mujeres de Allende.

#### **Regidora Olga Lidia Rojas Cavazos. Prevención del Delito.**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Departamento de Prevención del Delito, por medio del Centro de Atención Integral para Adolescentes y de la Unidad de Intervención Comunitaria por sus siglas CAIPA y UNIC, respectivamente.

Como parte de las actividades del Centro de Atención Integral Para Adolescentes CAIPA, se brindaron 144 orientaciones y atenciones psicológicas subsecuentes a adolescentes y 156 atenciones a familia.

También asistimos al CONALEP a brindar la conferencia ‘‘Apasionate: sexualidad auto responsable’’ en la cual se abordó el tema de sexualidad, en esta se impactó a 56 alumnos adolescentes del plantel.

Durante el mes tuvimos 6 nuevos ingresos de adolescentes y sus familias, a los cuales se les realizó un encuadre, entrevistas psicológicas y de trabajo social, pruebas psicométricas y tamizajes dando un total de 42 intervenciones iniciales. Además, se atendieron 4 casos dentro de la comandancia municipal a jóvenes retenidos por alterar el orden público, a los cuales se les aplicó también la encuesta del SISVEA para medir si las faltas administrativas en el Municipio se cometen bajo el estímulo de alguna droga.

Se realizaron 48 llamadas telefónicas para dar seguimiento y continuidad a los adolescentes y sus familias que actualmente acuden al centro o que son referidos por alguna otra institución (Seguridad Pública, DIF, planteles educativos, etc.).

Atención a adolescentes y familias nuevo ingreso	42
Atención a adolescentes y familias subsecuentes	300
Conferencias en planteles educativos	56
Atención en Comandancia	4
Llamadas de seguimiento	48
Total de población beneficiada	450

Por parte de la Unidad de Intervención Comunitaria:

Se da continuidad al programa DARE en sus lecciones, en la Escuela Primaria Gral. Lázaro Cárdenas, ubicada en Sección Juárez, dando un total de 168 alumnos beneficiados en los grados de 5° y 6° y en la Escuela Primaria Adolfo López Mateos, dando un total de 78 alumnos beneficiados de 5° y 6° grado.

Se llevó a cabo el cumplimiento de sus lecciones del programa DARE, a alumnos en la Escuela Primaria David Cardoso Aguirre, ubicada en Sección Diego López beneficiando a 108 alumnos del plantel educativo antes mencionado.

Se dio inicio y continuidad del programa DARE en la Escuela Primaria Gral. Mariano Escobedo turno vespertino en la colonia Eduardo Elizondo en sus lecciones, dando un total de 114 alumnos beneficiados con este programa.

Se llevó a cabo dentro de las lecciones del programa DARE en el Jardín de Niños Profa. Virginia Marroquín, la actividad de circuito vial ciudad segura, dando un total de 50 alumnos beneficiados en coordinación con maestros y padres de familia, con el fin de crear una cultura de responsabilidad y seguridad vial desde temprana edad.



Se llevaron a cabo lecciones del programa ANSPAC Jóvenes en equilibrio en la Escuela Primaria Gral. Lázaro Cárdenas, ubicada en sección Juárez, dando un total de 168 alumnos beneficiados con este programa.

En la Escuela Primaria Adolfo López Mateos se llevaron a cabo lecciones del programa ANSPAC Jóvenes en equilibrio a alumnos de 5° y 6° grado, dando un total de 78 alumnos beneficiados.

Se da continuidad al programa ANSPAC Jóvenes en equilibrio en 3 de sus lecciones, en el plantel educativo, Primaria David Cardoso, ubicado en Sección Diego López, dando un total de 108 alumnos beneficiados.

Inicio y continuidad del programa ANSPAC jóvenes en equilibrio en su más reciente actualización con sus lecciones en la Escuela Primaria Gral. Mariano Escobedo turno vespertino, ubicada en la Colonia Eduardo Elizondo, dando un total de 114 alumnos beneficiados

Se llevó a cabo asesoría y aplicación de examen por trámite de licencia de conducir, a 64 ciudadanos solicitantes, en las instalaciones del INJUVE ubicado en el Parque Bicentenario.

Se dio inicio a la campaña “Concientización de Seguridad sobre Vialidad”, derivado a los acontecimientos desafortunados ocurridos hace unos días en materia de seguridad vial, con el fin de reforzar, la educación y crear una cultura de responsabilidad al conducir, se impartirá el tema antes mencionado, a alumnos de la escuelas de secundaria y nivel medio superior, dando inicio en el CECYTE con la participación de la C. Nelly Sánchez Meraz, Encargada del despacho de la Presidenta municipal, del C. Enrique Juventino Martínez Ocañas, Director de tránsito Municipal y de la Lic. Myriam Yamile Kuri Macías Directora de prevención del delito, dando un total de 164 alumnos beneficiados en esta primera participación de esta campaña.

Programa	Escuela	Beneficiados
DARE Primaria	Gral. Lázaro Cárdenas Lic. Adolfo López Gral. Mariano Escobedo Prof. David Cardoso	468
DARE Preescolar	Profa. Virginia Marroquín	050
ANSPAC Jóvenes en Equilibrio	Gral. Lázaro Cárdenas Lic. Adolfo López Gral. Mariano Escobedo Prof. David Cardoso	468
Apoyo a Tránsito	INJUVE	064
Prevención	Concientización sobre seguridad vial.	164
Total de beneficiados		1214

Además, se ha asistido a las actividades a las que se nos ha convocado:  
16 de abril asistí a la Quincuagésima Novena Sesión Ordinaria de Cabildo.

22 de abril del 2024 acudí a la reunión de Cabildo, donde analizamos el nuevo Reglamento de Responsabilidad Patrimonial y el de Participación Ciudadana.

25 de abril del 2024 asistí a la Sexagésima Sesión Ordinaria de Cabildo, en el Museo Municipal declarado recinto oficial, al terminar la Sesión presenciamos la conferencia de la Asociación Civil Pro Ríos Sustentables de Nuevo León, encabezado por el Ing. Edwin Garza López.

Hago mención que a través de llamadas telefónicas, así como medios electrónicos hemos apoyado a todos los ciudadanos que nos hacen saber sus necesidades.

27 de abril del 2024 nos dimos cita en las canchitas del norte para acompañar a la C. Nelly Sánchez Meráz, Encargada del Despacho de la Presidenta Municipal y recibir al señor Gobernador Samuel García Sepúlveda, acompañándolo para hacer un recorrido por las dependencias de las brigadas de salud.

Además, el señor Gobernador realizó un recorrido por las nuevas instalaciones de la Unidad de Emergencias Médicas para verificar si existe algún faltante.

En el recorrido por el nuevo Centro Comunitario, el Gobernador constató los avances de esta importante obra, comprometiéndose a entregar la obra para el mes de julio de este año.

Periodo de veda electoral 2024.

**Regidora Ana Karen Martínez García. Derechos Humanos.**

Felicitando a la C. Nelly Sánchez Meráz, Encargada del Despacho de la Presidenta Municipal, por las acciones y su gran labor que ha venido desarrollando.

**Regidora Norma Adriana Tamez Rodríguez. Servicios Públicos Municipales.**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Los días 16 y 25 de abril asistí a las Quincuagésima Novena y Sexagésima Sesiones Ordinarias de Cabildo.

El 22 de abril acudí a la reunión de Cabildo para analizar los proyectos de los Reglamentos de Participación Ciudadana y el de Responsabilidad Patrimonial.

El día 25 de abril al terminar la Sesión de Cabildo presencié la conferencia impartida por el Ing. Edwin Garza López, de la Asociación Pro Ríos Sustentables de Nuevo León.

El 27 de abril asistí a las canchitas del norte a la brigada de salud, donde recibimos al Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda, Gobernador del Estado de Nuevo León, además realizamos un recorrido por la Unidad de Emergencias Médicas y por el nuevo Centro Comunitario, donde se comprometió a entregar la obra en julio de este año.

Además, he asistido a las juntas de la Comisión de Desarrollo Urbano.

Dentro de la Dirección de Servicios Primarios se ha realizado lo siguiente:

Mantenimiento de alumbrado público.

Se llevó a cabo el mantenimiento de alumbrado en parques, plazas, jardines, edificio municipal, apoyo a escuelas, camellón de carretera nacional.

También se atendieron reportes solicitados por la ciudadanía en Sección Centro, Colonias del Norte y comunidades del Municipio.

Con un total de 89 reportes de 192 luminarias atendidas

Limpieza de espacios públicos.

Se realiza mantenimiento y limpieza de panteones municipales, parques, plazas, jardines, camellón central y laterales, pasos a desnivel, rotondas, calles centrales del Municipio, oficinas administrativas de los distintos departamentos.

Distribución de agua en pipas.

Por medio del departamento de Servicios Primarios se realizó el reparto de agua a las colonias de nuestro Municipio y comunidades aledañas que no cuentan con el servicio de red de agua, o por situación de escasez.

Con un total de 110 viajes de agua.

Desagüe de fosas sépticas.

Se realizaron desagües de fosas sépticas, en distintos sectores del Municipio, según reportes solicitados de la ciudadanía, con un total de 11 viajes.

Recolección de ramas.

Se hizo recolección de ramas, en distintos sectores del Municipio, según reportes solicitados por la ciudadanía, con un total de 10 viajes.

Bacheo con carpeta asfáltica.

Secc. Centro

Calle Allende y Pino Suárez

Calle Jiménez, entre Lerdo de Tejada y Bravo

Calle Morelos y Francisco I. Madero

Calle Hidalgo, entre Niños Héroe y 16 de Septiembre

Calle Morelos, desde 5 de Mayo hasta Niños Héroe

Carretera Nacional

Col. Alfonso Martínez Domínguez

Ave. Dr. Ramón Flores y Bustamante

Secc. Juárez

Calle Bustamante

Colinas de Allende (Infonavit)

Calle Iturbide y Colmillo

Col. Sócrates Rizzo

Calle Eduardo A. Elizondo, Colonias del Norte

Piedras Blancas

Calle Raúl y Fortino y Dr. Mier

Todo esto con un total de 198.32 m<sup>2</sup>

**Síndico Hugo Armando Cavazos Aguirre: Hacienda Municipal.**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Reporte de actividades y comisiones del mes de abril de 2024.

El mes de abril en coordinación con la Dirección de Protección Civil Municipal y la Dirección de Servicios Primarios comenzamos a realizar recorridos por los panteones municipales, con el fin de revisar que se mantengan en buen estado de limpieza y delimitación de lápidas que por el paso del tiempo estén en mal estado y puedan resultar peligrosas para los visitantes.

Así también se realizó recorridos para revisar los avances de la nueva sección del panteón municipal, en donde se muestra el avance de los accesos principales, banquetas perimetrales y delimitación de lotes de terreno de panteón que serán utilizados por eventualidad.

**Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra: Sindicatura:**

Mencionando remitir el informe a la Secretaría del R. Ayuntamiento, enviando lo siguiente:

Como Secretaria de la Comisión de Desarrollo Urbano he asistió a todas las juntas, viendo y analizando todos los trámites que se llevan a cabo.

En mi labor como Síndico se han atendido más de 8 actas de no afectación, así como citas personales con ciudadanos que tienen inquietudes sobre temas correspondientes de mi área. Realicé también más de 12 inspecciones físicas para asegurarme que todos los trámites realizados cumplan con los lineamientos autorizados por la Ley.

Continuando con asuntos generales el Regidor José Ángel Cavazos Silva, comentó que en reunión con la Comisión de Desarrollo Urbano se habló de la necesidad de instalar puentes peatonales, debido a los accidentes que han ocurrido y al alto tráfico vehicular de la Carretera Nacional, por lo que propuso buscar a personas o empresarios particulares que inviertan en la construcción de estos puentes, en la que ellos a través de un convenio puedan colocar publicidad propia; el Regidor José Ángel Cavazos, agregó que ya habló con algunos empresarios a quienes les interesó este proyecto, por lo que propuso se pusiera a consideración del Honorable Cabildo esta propuesta.

Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, puso a consideración realizar las gestiones para buscar inversionistas en la construcción de puentes peatonales; siendo aprobada por unanimidad de los presentes, estando avalada esta propuesta por la C. Nelly Sánchez Meráz y todos los integrantes del Ayuntamiento, felicitando al Regidor José Ángel Cavazos Silva por presentar esta iniciativa y tener esta comunicación con los empresarios que será de gran beneficio para el Municipio en el tema de movilidad de la Carretera Nacional.

De igual forma dentro de asuntos generales el Regidor José Ángel García Martínez, comentó que en algunas áreas del Municipio las palmeras y árboles están a la altura de las hebras de la luz y cuando corre aire ocasionan apagones de electricidad e incluso puede ocurrir algún incendio, ya que existen viviendas de madera, por lo que solicitó se hiciera algo al respecto; tomando el uso de la palabra el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, pidiéndole al Regidor informara los lugares detectados con este problema para revisar si acude personal del Municipio o de la Comisión Federal de Electricidad.

A continuación, dentro de asuntos generales, la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, previo análisis y autorización de la Junta de Comisión Municipal de Desarrollo Urbano, en su calidad de Secretaria de la misma y en atención a lo establecido en el artículo 11 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, solicitó se pusiera a consideración ante el Republicano Ayuntamiento los siguientes trámites:

Uso de suelo  
“Local comercial”

Ubicación: Calle Priv. Los Fresnos, Fracc. Residencial San Javier, Allende N.L.

Propietario: C. Jorge Eduardo Mendoza Alanís

Solicitante: Arq. Víctor Aguirre

Expediente catastral: 04-046-008

Cuadro de áreas	
Área total de terreno	350.00 m <sup>2</sup>
Área de aprobación	350.00 m <sup>2</sup>
Área fuera de aprobación	0.000 m <sup>2</sup>
Área de afectación vial	0.000 m <sup>2</sup>
Total de construcción p/baja (cos)	159.43 m <sup>2</sup>
Área de const. p/alta	65.78 m <sup>2</sup>
Total de const. p/b y p/a (cus)	225.21 m <sup>2</sup>
Área de banquetas	157.47 m <sup>2</sup>
Área de absorción	16.55 m <sup>2</sup>
Área verde	16.55 m <sup>2</sup>
Cajones de estacionamiento	4 cajones

Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Uso de suelo  
“Locales comerciales”

Ubicación: Calle Gral. Bravo, Secc. Centro, Allende N.L.

Propietario: C. Susana Cavazos Silva y Cops.

Solicitante: El mismo

Expediente catastral: 01-045-011/015/016

Cuadro de áreas	
Área total de terreno	926.90 m <sup>2</sup>
Área fuera de aprobación	0.000 m <sup>2</sup>
Área de afectación vial	0.000 m <sup>2</sup>
Área de afectación vial futura	0.000 m <sup>2</sup>
Área de aprobación	916.90 m <sup>2</sup>
Total de construcción p/baja (cos)	294.27 m <sup>2</sup>
Total de construcción p/alta	164.53 m <sup>2</sup>
Área de construcción p. baja y alta	458.80 m <sup>2</sup>
Área de absorción	461.64 m <sup>2</sup>
Área verde	140.82 m <sup>2</sup>
Área de banquetas	30.17 m <sup>2</sup>
Cajones de estacionamiento	17 cajones

Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Uso de suelo  
 “Agencia de autos”  
 (Nissan)

Ubicación: Carretera Nacional Ote. 2571, Col. Hda. San Javier, Allende, N.L.

Propietario: C. Jesús Guzmán Rodríguez y Cops.

Solicitante: Capital Empresarial Automotriz S.A. de C.V.

Expediente catastral: 04-039-013/015/014/002

Expediente administrativo: 219/2024

Cuadro de áreas	
Área total de terreno	2,454.39 m <sup>2</sup>
Área de aprobación	1,475.14 m <sup>2</sup>
Área fuera de aprobación	541.74 m <sup>2</sup>
Área de afectación vial futura	437.51 m <sup>2</sup>
Total de construcción p/baja (cos)	681.93 m <sup>2</sup>
Área de const. p/alta	0.000 m <sup>2</sup>
Total de const. p/b y p/a (cus)	681.93 m <sup>2</sup>
Área de absorción	0.000 m <sup>2</sup>
Área de banqueta	689.29 m <sup>2</sup>
Área verde	103.92 m <sup>2</sup>
Cajones de estacionamiento	14 cajones

Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Asimismo, la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, propuso asignar el nombre de Prolongación Aarón Sáenz, a una calle que se encuentra ubicada en la parte de atrás del Parque de béisbol, en la Colonia Valle Los Durazos de este Municipio, lo anterior ya que los vecinos de esta área lo requieren para realizar los trámites de introducción de servicios básicos.



Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, puso a consideración la asignación de la nomenclatura antes mencionada; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

De igual forma, la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, dando cumplimiento al procedimiento de reglamentación después de haber sido revisadas por los integrantes de esta Comisión y por cada uno de los miembros del Republicano Ayuntamiento la Iniciativa de Los proyectos para la creación del Reglamento de Participación y Atención Ciudadana de Allende, Nuevo León y del Reglamento de Responsabilidad Patrimonial del Municipio de Allende, Nuevo León y con fundamento en lo dispuesto por los artículos 227 y 228 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y Artículo 80, Fracción V del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Allende, Nuevo León, propuso realizar la publicación de la convocatoria en el periódico de mayor circulación del Municipio, Tabla de Avisos y Página de Internet del Municipio por un período de quince días hábiles, para invitar a los ciudadanos a presentar propuestas, aclaraciones u observaciones, del 8 al 28 de mayo del presente año.

Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Asimismo, la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra dio lectura al siguiente oficio:

C. Nelly Sánchez Meráz  
Encargada del Despacho de la Presidenta Municipal  
C. Sandra Aidé Martínez Guerra  
Síndica Segunda  
Arq. María Teresa Saldívar Silva  
Directora de Desarrollo Urbano  
Presente.-

Por medio de la presente me dirijo a Ustedes para solicitar la revisión y a su vez la cancelación de una posible afectación vial que aparece trazada en un proyecto vial propuesto de nuestro Municipio de Allende, Nuevo León, en el año 2020, este trazo imaginario o posible afectación vial sin coordenadas y sin ubicación precisa, aparece afectando nuestra propiedad con expediente catastral 23-002-031, ubicada en Camino a Las Boquillas No. 504 poniente, en esta propiedad no existen caminos ni andadores entre propiedades especificadas en escrituras públicas actuales ni anteriores, ya que ésta es una sola propiedad, así mismo esta posible vialidad no fue notificada en ningún momento ya que no tiene algún beneficio para la comunidad, anexo copia del plano en donde se ve la posible afectación.

Mencionado lo anterior, solicitamos la cancelación o reubicación de esta posible afectación, agradecemos la atención a la petición y nos reiteramos a sus órdenes para cualquier comentario al respecto.

C. Aarón O. Tamez Rodríguez

Lic. Nicandro Tamez Rodríguez

La Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, agregó que se realizó la inspección correspondiente y es una calle que inicia y termina en su terreno y de echo sobre ésta ya tienen la construcción de la planta, agregando que de acuerdo a la Ley no es fácil eliminar una calle, pero en este caso si es factible, por lo que solicitó se pusiera a consideración la eliminación de la mencionada calle.

Acto seguido el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento, puso a consideración la eliminación de la calle antes mencionada; siendo aprobado por mayoría de los presentes, con la abstención de la Regidora Mariela Tamez Cavazos por ser familiar directo de la parte interesada.

De la misma manera la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, informó que en el Acta No. 71, de la Quincuagésima Novena Sesión Ordinaria, celebrada en fecha 16 de abril del presente año, se aprobó por el Republicano Ayuntamiento la eliminación de una calle que atraviesa un proyecto tipo industrial denominado Nortic-Parque-Logístico, por lo que realizó la aclaración de que esto es sólo sobre el tramo que atraviesa el proyecto Nortic-Parque-Logístico, no es la eliminación de toda la calle y para hacerlo oficial se solicita que se empiece el proceso para eliminarla en el plan de desarrollo actual.



Igualmente, la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, en atención al acuerdo aprobado en el Acta No. 71, de la Quincuagésima Novena Sesión Ordinaria, celebrada en fecha 16 de abril del presente año, en relación a la apertura de la Calle Lorenzo Cavazos Tamez y su delimitación a los 16 metros que marca el Plan de Desarrollo Municipal, comentó que ya tenía el listado de los colindantes y que próximamente tendría una reunión con ellos, por lo que solicitó una Comisión de Regidores para que también asistieran junto con el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos y personal de Obras Públicas, quedando integrada esta Comisión por los Regidores José Ángel Cavazos Silva, Alejandro Daniel Aguirre Flores, José Ángel García Martínez y Ana Karen Martínez García.

Asimismo, dentro de asuntos generales la Regidora Blanca Esthela Cavazos Rodríguez, en relación a la ola de calor que se presentará en estos días, sugirió se hiciera publicidad en redes sociales para concientizar a la ciudadanía de la importancia de mantenerse hidratados, especialmente cuidar a los adultos mayores y niños, ya que sus organismos son más propensos a deshidratarse y desencadenar problemas de salud más graves; a lo que la Lic. Nelly Sánchez Meráz, Encargada del Despacho de la Presidenta Municipal, informó que se haría publicidad de este tema y que además se instalarían módulos de hidratación en diferentes partes del Municipio.

A continuación, el Lic. Elihud Abraham Rodríguez Cavazos, Encargado del Despacho de la Secretaría de Ayuntamiento dio lectura al siguiente oficio para conocimiento del Honorable Cabildo:

#### H. Ayuntamiento de Allende

Por medio de la presente, me permito dirigirme a ustedes con el fin de informarles sobre una iniciativa de la Asociación Civil Pro Ríos Sustentables de Nuevo León, que tengo el honor de presidir. Nuestro objetivo principal es fomentar la preservación y conservación del medio ambiente, específicamente en el Río Ramos, mediante la recolección de basura y otras actividades relacionadas.

Desde el inicio de este proyecto, hemos planeado solicitar aportaciones voluntarias en diferentes sectores del Río Ramos, comenzando efectivamente nuestras actividades en la fecha más próxima posible y extendiéndonos hasta el período de verano. Estas acciones no solo buscarán limpiar y conservar el Río, sino también concientizar a la comunidad sobre la importancia de mantener nuestros recursos naturales en óptimas condiciones.

Por lo tanto, queremos dar formal aviso al H. Ayuntamiento del inicio de estas actividades, así como solicitarles cualquier apoyo que puedan brindarnos para facilitar esta noble tarea. Estamos comprometidos con el bienestar ecológico de nuestra comunidad y creemos firmemente en la colaboración mutua para alcanzar nuestras metas.

Agradezco de antemano la atención presentada a esta solicitud y quedo a la espera de su favorable respuesta. No duden en contactarnos para cualquier consulta o información adicional que requieran.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarles un cordial saludo.

Atentamente

Ing. Edwin Garza López M.C.F.

Presidente

Asociación Civil Pro Ríos Sustentables de Nuevo León

## Acuerdos

Se acordó realizar las gestiones para buscar inversionistas en la construcción de puentes peatonales en la Carretera Nacional.

Se aprobó el Uso de suelo para “Local comercial”, con ubicación en Calle Priv. Los Fresnos, Fracc. Residencial San Javier, Allende N.L., siendo propietario el C. Jorge Eduardo Mendoza Alanís, solicitante el Arq. Víctor Aguirre, con expediente catastral 04-046-008.

Se aprobó el Uso de suelo para “Locales comerciales”, con ubicación en Calle Gral. Bravo, Secc. Centro, Allende N.L., siendo propietario la C. Susana Cavazos Silva y Cops., solicitante el mismo, con expedientes catastrales 01-045-011/015/016.

Se aprobó el Uso de suelo para “Agencia de autos” (Nissan), con ubicación en Carretera Nacional Ote. 2571, Col. Hda. San Javier, Allende, N.L., siendo propietario el C. Jesús Guzmán Rodríguez y Cops., solicitante Capital Empresarial Automotriz S.A. de C.V., expedientes catastrales 04-039-013/015/014/002 y expediente administrativo 219/2024.

Se acordó asignar el nombre de Prolongación Aarón Sáenz, a una calle que se encuentra ubicada en la parte de atrás del Parque de béisbol, en la Colonia Valle Los Durazos de este Municipio.

Dando cumplimiento con el procedimiento de Reglamentación para la iniciativa del proyecto para la creación del Reglamento de Participación y Atención Ciudadana de Allende, Nuevo León y del Reglamento de Responsabilidad Patrimonial del Municipio de Allende, Nuevo León, se acordó realizar la publicación de la convocatoria en el periódico de mayor circulación del Municipio, Tabla de Avisos y Página de Internet del Municipio por un período de quince días hábiles, para invitar a los ciudadanos a presentar propuestas, aclaraciones u observaciones, del 8 al 28 de mayo del presente año.

Se acordó eliminar la vialidad ubicada en la propiedad con expediente catastral 23-002-031, ubicada en Camino a Las Boquillas No. 504 poniente, ya que es un trazo imaginario que inicia y termina en este terreno y existe una construcción sobre ésta.

Para dar cumplimiento al octavo punto del orden del día y una vez agotados los asuntos a tratar, se declaró clausurada la Sexagésima Primera Sesión Ordinaria, el día martes 7 de mayo del año dos mil veinticuatro siendo las ocho horas con cincuenta y cinco minutos-----

C. NELLY SÁNCHEZ MERÁZ  
ENCARGADA DEL DESPACHO DE LA PRESIDENTA MUNICIPAL

C. LIC. ELIHU ABRAHAM RODRIGUEZ CAVAZOS  
ENCARGADO DEL DESPACHO DE LA SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO

C. JOSÉ ÁNGEL CAVAZOS SILVA  
REGIDOR

C. BLANCA ESTHELA CAVAZOS RODRÍGUEZ  
REGIDORA

C. ALEJANDRO DANIEL AGUIRRE FLORES  
REGIDOR

C. MARIELA TAMEZ CAVAZOS  
REGIDORA

C. JOSÉ ÁNGEL GARCÍA MARTÍNEZ  
REGIDOR

C. EMILIA ALANÍS GUERRERO  
REGIDORA

C. OLGA LIDIA ROJAS CAVAZOS  
REGIDORA

C. ANA KAREN MARTÍNEZ GARCÍA  
REGIDORA

C. NORMA ADRIANA TAMEZ RODRÍGUEZ  
REGIDORA

C. HUGO ARMANDO CAVAZOS AGUIRRE  
SINDICO PRIMERO

C. SANDRA AIDÉ MARTÍNEZ GUERRA  
SÍNDICA SEGUNDA