

ACTA No. 65

En la Ciudad de Allende, Nuevo León, siendo las 8:12 horas del día martes 6 de febrero del año dos mil veinticuatro, reunidos en los altos del Palacio Municipal, declarado recinto oficial para sesionar, en uso de la palabra la Presidenta Municipal, C. Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, manifestó: “Señores Regidores y Síndicos, de acuerdo con las facultades que me confiere el artículo 35, fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para llevar a cabo la Quincuagésima Quinta Sesión Ordinaria de la Administración 2021-2024”.

Acto seguido la Presidenta Municipal, Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín pidió a la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento diera a conocer el orden del día, dándole lectura en los siguientes términos:

1. Apertura de la sesión
2. Lista de asistencia
3. Honores a la bandera
4. Lectura del acta de la sesión anterior
5. Lectura de acuerdos de la sesión anterior
6. Informe de comisiones
7. Asuntos generales
8. Clausura

Siendo aprobado por unanimidad.

Como segundo punto se tomó lista de asistencia y estando la totalidad de los integrantes del Ayuntamiento, se declaró quórum legal, continuando con los trabajos del día.

Continuando con el tercer punto se acordó omitir realizar los Honores a la Bandera.

Del mismo modo para continuar con el cuarto punto la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, solicitó que la lectura del acta de la Sesión anterior fuera dispensada, debido a que previamente se les entregó para su revisión a los integrantes de este Cuerpo Colegiado; siendo aprobada por unanimidad.

A continuación, la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, dio lectura a los acuerdos aprobados en la Sesión Ordinaria anterior realizada el día 26 de enero del año 2024; siendo aprobados por unanimidad.

Continuando con el sexto punto, se presenta una copia textual del informe de Comisiones.

Regidor José Ángel Cavazos Silva. Comisión de Desarrollo Urbano y Obras Públicas y Comisión de Seguridad Pública, Vialidad y Tránsito.

Como Presidente de la Comisión de Seguridad Pública, Vialidad y Tránsito, estuve con el Secretario de esta Dependencia, en donde me informó que se cuenta con 90 elementos y 12 patrullas que trabajan las 24 horas, explicándome también el proceso que se realiza en cada situación que se presenta, de igual forma en la Dirección de Tránsito se cuenta con 10 elementos con 3 unidades, realizando un excelente trabajo en la Dependencia.

Como Consejero de la Cruz Roja Mexicana Delegación Allende, el día 17 de enero estuve presente en las instalaciones, donde acudió el C. Carlos Hernández Sepúlveda, Delegado y Presidente de esta Institución quien hizo un reconocimiento al Municipio por el apoyo que brindó a los damnificados del huracán Otis en Acapulco, Guerrero, ya que se llevaron más de 80 toneladas de víveres; así mismo en este evento se dio a conocer la compra de una ambulancia nueva la cual se llevará a Hermosillo, Sonora donde será equipada.

De la misma manera estuve con el Ing. Alberto Segarra, Secretario de Obras Públicas, dándole seguimiento a las obras que estaban pendientes de realizar; seguiremos trabajando de la mano del Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda, Gobernador del Estado de Nuevo León, para que siga apoyando al Municipio como hasta ahora.

Informe de la Secretaría de Seguridad Pública, Vialidad y Tránsito

Informe y estadística enero 2024:

Robo a casa habitación	1
Robo a negocio	3
Delitos contra la salud	11
Lesiones	2
Robo cable TELMEX	1
Amenaza arma en negocio	1
Lesiones culposas accidente	1
Robo de instituciones	1
Robo de vehículo	6
Vehículo recuperado	1
Violencia familiar	2
Orden de aprehensión	2
Total	32

Informe de las actividades realizadas en la Dirección de Desarrollo Urbano, donde se ingresaron un total de 45 expedientes, de los cuales 40 se concluyeron y entregaron y los 5 restantes no llegaron a su término por no cumplir con los requisitos o se encuentran en revisión para su conclusión, siendo éstos los siguientes:

- 3 constancias
- 10 números oficiales
- 17 permisos de construcción
- 6 alineamiento
- 1 fraccionamiento
- 2 parcelación
- 1 uso de Suelo
- 40 total

Regidora C. Blanca Esthela Cavazos Rodríguez. Comisión de Desarrollo Social y Atención a la Familia.

Informe de las actividades realizadas en el mes de enero de 2024, de la Comisión que represento de la Secretaría de Desarrollo Social y Atención a la Familia, integradas por las Direcciones de Deportes, Educación, Cultura, Teatro Allende y Coordinador del Instituto de la Juventud.

Asistí a las Sesiones de Cabildo convocadas en el mes de enero, los días martes 16 y viernes 26.

Martes 2. Estuve presente en las instalaciones de C4 de nuestro Municipio, para acompañar a la Lic. Patricia Salazar hacer entrega de los uniformes de invierno al personal de la corporación, donde se aprovechó para agradecer su gran labor en la vigilancia y cuidado de la población en los días de vacaciones de navidad y año nuevo.

Martes 16 y miércoles 17. Fueron días muy fríos en nuestro Municipio, se presentaron heladas intensas por lo que se estuvo trabajando y reportando a personas en situaciones críticas para que Protección Civil y el DIF Municipal apoyaran a quien lo necesitaba.

Domingo 21 de enero. Para acompañar a la Lic. Patricia Salazar en un día de gran importancia para el Municipio, asistí a la Plaza Cívica Don Florencio Flores Aguirre, ubicada en Lazarillos de Abajo, para conmemorar el 255 Aniversario del Natalicio del Gral. Ignacio Allende, donde estuvieron presentes funcionarios del Gobierno del Estado y la Banda de Música del Estado de Nuevo León. Gran evento donde también se festejó el cumpleaños de nuestra Alcaldesa.

Viernes 26. En respuesta a la invitación que cada año Mission, Texas hace al Municipio por ser ciudad hermana y acompañarla a los festejos de los cítricos, asistí junto con la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del Ayuntamiento y la Directora de Economía a ser parte de las fiestas el viernes 26 y al gran desfile el sábado 27 de enero, fue la primera vez que asistieron varios negocios de emprendedores del Municipio haciéndose presente con la “Expo Feria Emprende” en un gran intercambio de culturas y experiencias.

Martes 30. Asistí al Parque Bicentenario a un recorrido e inauguración de los 21 Preceptos del camino a la felicidad, una guía basada en el sentido común para vivir mejor, donde las promotoras del libro asistieron a este gran evento y los preceptos estarán en la entrada al Parque Bicentenario, donde los visitantes pueden leerlos cuando llegan al parque y recordarles que la felicidad es contagiosa.

La Secretaría de Desarrollo Social a cargo de la Lic. Mónica Fernández Salazar, durante el mes de enero organizó y llevó a cabo la logística y entrega de rosca de reyes a las diferentes instituciones educativas y oficinas administrativas del Municipio. En las canchitas de las colonias del norte se realizó el festival del día de reyes con una macro rosca y evento infantil.

En el mes de enero el Instituto de la Juventud a cargo de la nueva coordinadora C. Ivette Yohali Salazar González, visitó y organizó la agenda para seguir realizando las diferentes actividades de INJUVE con las instituciones educativas de preparatoria y secundaria que han resultado en excelentes resultados en el Municipio.

La Dirección de Educación a cargo de la Mtra. Antonia Gpe. López Tamez elaboró oficios para trámites de becas en base a convenios con diferentes universidades e institutos educativos como Tec Milenio, Interamericana del Norte, Colegio Americano y CDI, dónde se beneficia a 4 alumnos, se elaboraron los listados, bonos, fichas técnicas y requerimientos para la entrega de 400 becas a educación inicial, preescolar, primaria, secundaria, nivel medio y superior, se entregaron 145 becas de transporte en base a convenios con Transportes Azules y Amarillos.

En la Biblioteca Municipal “Lic. José S. Vivanco” se atendieron 175 usuarios entre niños y jóvenes para realizar tareas y proyectos de investigación. 68 alumnos (10 de la UANL, 3 de Tec Milenio, 50 de CECyTE, 3 de la Universidad de Morelos, 1 de Universidad Ciudadana, 1 de IDEA) son asignados en espacios de diferentes dependencias municipales para realizar su servicio social.

Se recibieron 38 oficios de peticiones de apoyo a escuelas, los cuales fueron canalizados a sus diferentes dependencias para su correspondiente seguimiento. Durante el mes de enero la dirección de teatro y cultura recibió muchas solicitudes para realizar eventos culturales en el Municipio como CONARTE, los miembros de la facultad de música de la UANL y diversas instituciones y dependencias. Se realizó la gestión para los eventos del día del amor y la amistad organizando un gran evento para la comunidad en general.

En este mes también se realizó la junta con Patrimonio Cultural la cual se llevó a cabo en la Ciudad de Monterrey. En el Teatro se llevó a cabo la rueda de prensa para la presentación del programa “Febrero mes del emprendedor” por parte de la Secretaría de Desarrollo Económico.

También se llevó a cabo la reunión con jueces auxiliares que se realiza mensualmente.

La Dirección de Deportes sigue impulsando las diferentes disciplinas deportivas para niños, adolescentes, adultos y adultos mayores desde el Parque Bicentenario, así como en los diferentes parques deportivos del Municipio, donde se destaca día a día las diferentes ligas municipales de voleibol, futbol, basquetbol, softbol entre muchas otras más, donde al participar en diferentes torneos siempre se destaca la participación del Municipio obteniendo excelentes resultados.

Semanalmente se llevan los entrenamientos de voleibol femenino y varonil, frontenis, ráquetbol femenino y varonil, tiro con arco, box y artes marciales, patines sobre ruedas, cachibol adulto mayor, ciclismo de montaña, beisbol infantil, juvenil y adulto y activación física. También se llevan a cabo entrenamientos de disciplinas deportivas para niños y niñas especiales como paratenis de mesa, paratletismo, paranatación, boccia, powerlifting y goalball.

Regidor Alejandro Daniel Aguirre Flores. Comisión de Comercio y Fomento Económico.

Actividades realizadas en la Secretaría de Desarrollo Económico.

Reunión con la Alcaldesa para dar seguimiento a las necesidades, y requerimientos de la planeación de llevar la “Expo Allende Emprende” a Mission, Texas, con el apoyo de la Lic. Aida Lerma, Directora del Programa de Ciudades Hermanas en Mission, Texas y con el Cónsul de México en el Valle de Texas, Manuel Escobar.

Planeación y seguimiento de actividades para “Febrero, mes del emprendedor”.

Reuniones con compañeros para seguimiento del programa.

Invitaciones a ponentes.

Cronología de actividades, requerimientos. presupuestos, cotizaciones, etc.

Acompañamiento a solicitudes de Registro de Marca.

Seguimiento y tomas finales para el video turístico de Allende, el cual ha quedado listo, con la intención de lanzarlo dentro de las festividades del aniversario de Allende, en el mes de marzo.

Atención al Ing. Galarza de la Secretaría de Desarrollo Rural Federal.

Asistencia a reuniones a través de Turismo del Estado con posibles inversionistas en hoteles y turismo ecológico.

Entrega del Acta Constitutiva de la Cooperativa Digital, legalmente conformada gracias al apoyo del Notario, Lic. Jorge Salazar.

Asistencia de la “Expo Allende emprende” a Mission, Texas, donde 14 emprendedores locales tuvieron la oportunidad de dar a conocer sus productos. Estamos muy agradecidos con la Lic. Paty y el Cabildo, ya que gracias a su invaluable apoyo logramos construir puentes que fomentan a los emprendimientos de calidad a cruzar fronteras, ésta es la primera vez que se lleva a cabo un evento de este tipo en el marco de las fiestas de Mission y estamos muy contentos con los resultados obtenidos.

Seguimiento a las solicitudes de apoyo de equipo en el programa de Proyectos productivos en la Secretaría del Trabajo.

Todo el mes:

A cargo de la Dirección de Turismo.

Actualización y publicación de vacantes dentro del programa “Ocupación para todos”.

Asistencia al “Miércoles con tu Alcaldesa”.

Atención y seguimiento a peticiones ciudadanas.

Alta de interesados en ingresar al Programa “Allende emprende”.

Coordinación del “Corredor Gastronómico” los fines de semana.

Protección al Ambiente y Animal: C. Mariela Tamez Cavazos.

Actividades realizadas en las Comisiones de Ecología y Protección Animal durante el mes de diciembre 2023.

En el Departamento de Ecología se estuvieron atendiendo reportes de la ciudadanía sobre fugas de agua y residuos de aguas negras. Además de inspecciones para visto bueno de tala de árboles que ya se encontraban secos. También se realizaron otras inspecciones con motivo de apoyar a vecinos que estaban siendo afectados por la basura excesiva y el desorden de habitantes de su colonia.

Por último, se ha estado buscando concientizar a la comunidad sobre el cuidado del agua, ya que nos esperan épocas difíciles este 2024 para la sustentabilidad de la afluencia de este líquido vital para nuestra humanidad, ya que no hemos contado con lluvias intensas desde el último semestre del 2023.

Regidor José Ángel García Martínez. Espectáculos y Expendios de Bebidas Alcohólicas.

En mi carácter de Presidente de la Comisión de Espectáculos y Bebidas Alcohólicas, comparezco a exponer el informe mensual de actividades realizadas en coordinación con la Dirección de Comercio, Espectáculos y Alcoholes en el período comprendido del 1 al 31 de enero del año 2024.

Asistí a la entrega de uniformes de invierno a los elementos de Seguridad Pública Municipal.

Con la intención de escuchar a la gente asistí al programa ¡Miércoles en tu Colonia!

Acudí al evento de la mega rosca de reyes que se dio lugar en la Unidad Deportiva Norte.

Presencí con gusto la reunión con Jueces Auxiliares del Municipio, en la cual se comparten las inquietudes y peticiones de quienes representan a las familias de cada rincón del Municipio.

Emilia Alanís Guerrero. Salubridad y Asistencia Social.

Informe de actividades realizadas en el mes de enero del 2024.

El día 09 de enero estuve en la reunión de Jueces Auxiliares quienes representan a las familias del Municipio, donde la Alcaldesa platicó con los asistentes sobre las problemáticas, además partimos la tradicional rosca de Reyes.

El 16 de enero asistí a la Tercera Sesión Ordinaria de Cabildo y el día 26 de enero a la Quincuagésima Cuarta Sesión Ordinaria de Cabildo.

El día 05 de febrero acudí a la ceremonia cívica del izamiento de bandera para celebrar el 107 aniversario de la promulgación de la Constitución de 1917.

Informe de Actividades del DIF

Trabajo social:

Atención telefónica	69
Atención presencial	110

Campañas:	
Instituto de la Visión	1
Trámite:	
Boletos de autobús	03
Acompañamiento a traslado	01
Elaboración	
Socioeconómico	19
Visitas domiciliarias	11
Canalización	11
Defensoría:	
Dictamen médico	05
Antidoping	01
Atención en resguardo	05
Traslado a capullo	01
Acompañamiento	03
Cédula citatoria	07
Psicología	85
Asesoría legal	
Pacientes	103
Trámites	232
Sipinna	25
Recorridos de comidas	
120 platillos de lunes a viernes que se entregan en los domicilios.	
Rehabilitación DIF Centro	
Pacientes atendidos en el mes	150
Terapias atendidas en el mes	195
Estancia de Desarrollo Infantil DIF	
Alumnos de lactante	I total 8 bebés
Alumnos de lactante	II total 7 niños
Alumnos de pre maternal total	10 niños
Alumnos de maternal total	10 niños
Alumnos de preescolar total	13 niños
Casa club del adulto mayor	
Eventos	
Total de beneficiados	27
Actividades	
Acuden a comer	25
Taller de pintura	21
Beneficiados	
Actividades	4
Ballet azahares	42
Actividades	7
Lotería	95 beneficiados
Actividades	8
Tejido	25 beneficiados
Actividades	7
Total de beneficiados	235

Despensas municipales Extraordinarias	58
Pañales	15 extraordinarios

Instituto de la Mujer Allende
 Campaña virtual motivacional “Nosotras podemos”
 la campaña tuvo un alcance virtual en red social en los grupos de red de mujeres y reels de 433.

Atención presencial, revisión de casos y canalización de usuarias a departamentos correspondientes para atención - usuarias atendidas 15.

Publicidad virtual de atenciones del Instituto y PAIMEF, día naranja, días festivos con un alcance de 57.
 Total beneficiados y atendidos en el mes 505

Atención diaria y permanente a la Red de mujeres de grupo whatsapp 95 participantes y grupo de facebook 427 participantes
 Total de 522 participantes en la Red de mujeres de Allende.

Regidora Olga Lidia Rojas Cavazos. Prevención del Delito.

Departamento de Prevención del Delito, por medio del Centro de Atención Integral para Adolescentes y de la Unidad de Intervención Comunitaria por sus siglas CAIPA y UNIC, respectivamente.

Como parte de las actividades del Centro de Atención Integral Para Adolescentes CAIPA, se brindaron 95 orientaciones y atenciones psicológicas subsecuentes a adolescentes y 95 atenciones a familia.

Durante el mes tuvimos 3 nuevos ingresos de adolescentes y sus familias, a los cuales se les realizó un encuadre, entrevistas psicológicas y de trabajo social, pruebas psicométricas y tamizajes dando un total de 28 intervenciones iniciales. Además, se atendieron 2 casos dentro de la comandancia municipal a jóvenes retenidos por alterar el orden público.

Se realizaron 32 llamadas telefónicas para dar seguimiento y continuidad a los adolescentes y sus familias que actualmente acuden al centro o que son referidos por alguna otra institución (Seguridad Pública, DIF, planteles educativos, etc.).

Se asistió a 4 juntas de trabajo.

Atención a adolescentes y familias nuevo ingreso y subsecuentes	220
Llamadas de seguimiento	32
Total de población beneficiada	252

Por parte de la Unidad de Intervención Comunitaria se llevaron a cabo las siguientes actividades:

En coordinación con la fundación de “El camino a la felicidad” y con la Comisión de Derechos Humanos Internacional, se llevó a cabo la conferencia de “El camino a la felicidad, una ruta hacia el éxito” impartida por parte de la actriz Ruddy Rosario Rodríguez de Lucía, Embajadora de la fundación de El camino a la felicidad, a 200 alumnos de la escuela Cardinal School, 220 alumnos del Colegio Ignacio Allende y a 350 alumnos de la Preparatoria Número 13, dando un total de 770 alumnos beneficiados con esta importante conferencia.

El día 30 de enero del año en curso se llevó a cabo la inauguración del “Segundo camino a la felicidad” en las instalaciones del Parque Bicentenario, desde la entrada principal hasta la explanada del Gimnasio Fundadores, donde fueron colocados anuncios con los 21 preceptos escritos por L. Ronald Hubbard de la fundación del Camino a la felicidad, con la participación en esta inauguración de 50 ciudadanos asistentes entre público en general, invitados especiales y autoridades municipales, 60 alumnos de la Preparatoria Número 13 y 10 alumnos del Colegio Ignacio Allende, este evento se llevó a cabo en coordinación con la actriz Ruddy Rosario Rodríguez de Lucía, Embajadora del camino a la felicidad y con la Ing. Nelly Rodríguez Flores, Embajadora de derechos humanos internacional, dando un total de 120 personas asistentes a esta inauguración.

Es importante mencionar que durante las actividades propias de la Fundación, en coordinación con el departamento de Prevención del Delito, 6 jóvenes alumnos de las instituciones antes mencionadas, fueron reclutados para llevar a cabo el programa del camino a la felicidad en sus instituciones educativas.

Se llevó a cabo asesoría por trámite de licencia de conducir a 37 ciudadanos solicitantes de la misma, en el Parque Bicentenario en las instalaciones del INJUVE.

Conferencia, “El camino a la felicidad, una ruta hacia el éxito”	770
Inauguración del “segundo camino a la felicidad en el Parque Bicentenario”	120
Jóvenes promotores del camino a la felicidad	006
Asesoría para trámite de licencia de conducir	037
Atención a adolescentes, familias de nuevo ingreso y subsecuentes	220
Llamadas de seguimiento	032
Total de beneficiados CAIPA y UNIC	1185

Además, se ha asistido a las actividades a las que se nos ha convocado:

25 de enero elaboré un oficio dirigido a Telmex para solicitar la instalación de fibra óptica en las secciones Centro, Zaragoza e Independencia con el respaldo de la Alcaldesa y Cabildo.

26 de enero asistí a la Quincuagésima Cuarta Sesión Ordinaria de Cabildo.

Posteriormente nos trasladamos a Mission Texas como ciudades hermanas para celebrar la hermandad entre las dos ciudades.

27 de enero acudí a la exposición de Allende instalada en Mission, Texas, donde ofrecían productos elaborados por nuestros emprendedores, joyería, repostería, dulces, fruta deshidratada, miel y productos derivados.

También este día se realizó el desfile de ciudades hermanas con la participación de México y EEUU; felicito ampliamente a la Mayor Norie González Garza (Alcalesa) por los eventos realizados, además un agradecimiento especial por tantas atenciones.

30 de enero asistí a la inauguración de los 21 pasos del camino a la felicidad que están plasmados en el libro Camino a la felicidad distribuido por los Derechos Humanos, éstos fueron instalados en el Parque Bicentenario, ya que diariamente se registra una asistencia aproximada de 500 personas y se facilita su difusión.

1 de febrero atención a reportes ciudadanos, como lo es de la Escuela Félix B Lozano, reportes de falla de agua potable en la falda de la Independencia y solicitud de boletos para trasladarse a la ciudad de Monterrey entre otros más.

2 de febrero asistí a la Santa Cruz para Izar la bandera como conmemoración al 107 aniversario de la Promulgación de nuestra Constitución Mexicana.

Regidora Norma Adriana Tamez Rodríguez. Servicios Públicos Municipales.

He asistido a los diferentes eventos a los que se me ha convocado, destacando los siguientes:

2 de enero se realizó en las instalaciones del C4 la entrega simbólica de chamarras a los elementos de Seguridad Pública y de la Secretaría de Tránsito Municipal.

De igual forma estuve en el evento de la mega rosca realizada en las canchas de las colonias del norte, donde la gente estuvo muy contenta.

9 de enero nos reunimos con los jueces auxiliares para convivir por el Día de Reyes.

10 de enero asistí al Fraccionamiento Los Arcángeles al programa “Miércoles en tu colonia”.

21 de enero asistí a la plaza cívica Florencio Flores en Lazarillos para celebrar el 255 aniversario del Natalicio del Gral. Ignacio Allende, donde contamos con la distinguida presencia de funcionarios del Gobierno del Estado, así como la participación de la banda de música del Estado de N.L.

He asistido a las juntas de Cabildo y atendido las peticiones de la gente dirigiéndolas a las Secretarías correspondientes

Dentro de la Dirección de Servicios Primarios se ha realizado lo siguiente:

Mantenimiento de alumbrado público.

Se llevó a cabo el mantenimiento de alumbrado en parques, plazas, jardines, edificio municipal, apoyo a escuelas, camellón de carretera nacional.

También se atendieron reportes solicitados por la ciudadanía en Sección Centro, Colonias del Norte y comunidades del Municipio.

Con un total de 105 reportes de 137 luminarias atendidas

Limpieza de espacios públicos.

Se realiza mantenimiento y limpieza de panteones municipales, parques, plazas, jardines, camellón central y laterales, pasos a desnivel, rotondas, calles centrales del Municipio, oficinas administrativas de los distintos departamentos.

Distribución de agua en pipas.

Por medio del departamento de Servicios Primarios se realizó el reparto de agua a las colonias de nuestro Municipio y comunidades aledañas que no cuentan con el servicio de red de agua, o por situación de escasez.

Con un total de 98 viajes de agua.

Desagüe de fosas sépticas.

Se realizaron desagües de fosas sépticas, en distintos sectores del Municipio, según reportes solicitados de la ciudadanía, con un total de 7 viajes.

Recolección de ramas.

Se hizo recolección de ramas, en distintos sectores del Municipio, según reportes solicitados por la ciudadanía, con un total de 2 viajes.

Bordos.

Se instaló un bordo en complejo vial, ubicado en Carretera Allende – Cadereyta, cruzando con Fortino Garza Campos.

Se instaló un bordo en la Calle Héroes de Nacozari, entre Carretera Nacional y S. Ángel.

Bacheo con carpeta asfáltica.

Secc. Centro

Calle Álvaro Obregón y Carretera Nacional

Calle Comonfort, entre Niños Héroes y 5 de Febrero

Calle Niños Héroes (Libramiento)

Calle Hidalgo y Zaragoza

Calle Zaragoza, entre V. Carranza y Allende

Calle Victoria y Bravo

Calle Mariano Escobedo y Carretera Nacional

Calle Ignacio Zaragoza y Carretera Nacional

Calle Benito Juárez y Álvarez

Calle Treviño, desde Carretera Nacional hasta la Calle Álvarez

Calle Mariano Escobedo, desde Álvarez hasta V. Carranza

Calle Jiménez, entre Bravo y Mariano Escobedo

Calle Carlos Salazar, desde V. Carranza hasta Carretera Nacional

Calle Benito Juárez

Carretera Allende – Cadereyta

Carretera Allende – Cadereyta con Avenida Los Pinos

Camino a la Paz

Camino a La Paz y Carretera Allende – Cadereyta

Hacienda Los Guzmán

Camino a la Paz, Hacienda Los Guzmán

Carretera Nacional
A la altura de Lazarillos
Desde Simón Bolívar hasta Niños Héroe
Entrada a las Boquillas y Carretera Nacional

Secc. Independencia / Puerto
Calle Ernesto B. Marroquín

El Faisán
Camino al Cerrito

Piedras Blancas
Calle Zuazua y Garza Ayala

Col. Raúl Caballero (C.T.M.)
Calle Vicente Lombardo
Calle Tomás Cuevas

Col. Sócrates Rizzo
Calle Alfonso Martínez, en las Colonias del Norte
Ave. Dr. Ramón Flores, por las canchas de las Colonias del Norte

Secc. Zaragoza
Calle Allende, desde Álvaro Obregón hasta Francisco I. Madero

Col. Los Álamos
Calle 16 de Septiembre, entre Vidaurri y Comonfort

Col. Los Perales
Calle Jorge Salazar y Rogelio Salazar

Col. Valle los Álamos
Calle Dr. Mier y Zuazua, Valle los Álamos
Calle 16 de Septiembre y Comonfort

Fraccionamiento Valle Real
Calle Niños Héroe y Leones (Camino a Florines)

Privadas de San Agustín
Privada de San Agustín

Fraccionamiento Verdini
Calle Sonora y Leones

Valle Dorado
Calle Los Leones, entre Álvaro Obregón y Sonora

Col. San Javier
Privada los Fresnos, por la C.F.E.

Paso Hondo
Carretera al Fraile

Residencial Los Encinos
Calle Zuazua y Camino al Cerrito

Colinas de Allende (Infonavit)
Calle Zuazua, en Colinas de Allende

La Colmena
Entrada a La Colmena

Col. Los Maestros
Calle Comonfort, entre 16 de Septiembre
Calle 2 de Abril y Zuazua

Colonias del Norte
Ave. Dr. Ramón Flores

Todo esto con un total de 1,930.49 m²

Síndico Hugo Armando Cavazos Aguirre: Hacienda Municipal.
Reporte de actividades y comisiones del mes de noviembre de 2023.

He asistido al Programa “Tu Alcaldesa contigo” para recibir y dar solución a peticiones de ciudadanos en temas de Sindicatura y en general para remitirlos a las dependencias correspondientes, pudiendo resolver satisfactoriamente las peticiones realizadas dentro de mis comisiones.

Dentro de la Sindicatura seguimos recibiendo y dando seguimiento a peticiones de la ciudadanía en los diferentes temas propios de la oficina, dando atención oportuna a cada una de ellas, así también como dentro del Programa "Tu Alcaldesa Contigo, el miércoles nos vemos", resolviendo satisfactoriamente los temas solicitados por los ciudadanos.

Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra: Sindicatura:

En mi labor como Síndico se han atendido más de 10 actas de no afectación, así como citas personales con ciudadanos que tienen inquietudes sobre temas correspondientes de mi área. Realicé también más de 10 inspecciones físicas para asegurarme que todos los trámites realizados cumplan con los lineamientos autorizados por la Ley.

Una vez finalizado el informe de comisiones la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, Presidenta Municipal, reconoció el trabajo que realizan en cada una de sus comisiones, agregando que todo el trabajo, las acciones, autorizaciones y ejecuciones tienen que ver con la voluntad de cada integrante del Cabildo, como es el caso de la seguridad sin esto no hay avance económico, social ni de ningún tipo, porque la seguridad es la columna vertebral de una administración, de igual forma el trabajo realizado en coordinación con la Cruz Roja; en el caso de la reunión con las instituciones educativas el gran apoyo que han mostrado para la administración en los diferentes eventos que se realizan, es por eso que el Municipio también ha apoyado mucho a las escuelas; de igual manera felicitando a la Secretaría de Desarrollo Económico y al Regidor Alejandro Aguirre por el programa Allende emprende, ya que es la primera vez en la historia que se lleva al extranjero como es en Mission, Texas, donde los emprendedores expusieron

sus productos; en el tema de alcoholes todo ha fluido en paz y de manera ordenada; de igual forma el trabajo de bacheo que se está realizando a través de Servicios Primarios y también las actividades que se realizan de la mano con el DIF Municipal; de la misma manera las actividades realizadas en el área de Prevención del Delito como es el caso del camino a la felicidad, en donde quedará plasmado cada uno de los puntos y objetivos que nos estarán recordando la importancia de los derechos humanos; la Alcaldesa finalizó expresando que le agradecía a Dios el tener una administración única y por los momentos que han vivido juntos.

Continuando con asuntos generales la Regidora Norma Adriana Tamez Rodríguez, en su carácter de Secretaria de la Comisión de Espectáculos y Alcoholes, dio lectura a las siguientes solicitudes que se presentaron a la Dirección de Comercio, Espectáculos y Alcoholes, mismas que fueron analizadas y cumplen con los requisitos establecidos:

Lic. Alejandrina Yazmín Gómez Lozano
Directora de Comercio, Espectáculos y Alcoholes

P r e s e n t e.-

C. Miguel Ángel Silva García, mexicano con domicilio para oír y recibir notificaciones ubicado en Calle Jardines de Córdoba 7614, Colonia Jardines de Andalucía, Guadalupe, N.L., comparezco y solicito lo siguiente:

Anuencia Municipal de un establecimiento con giro de Depósitos con venta de cerveza, vinos y licores incluyendo los que tienen servicio de auto, ubicado en Calle Prolongación 15 de mayo No. 800, Colonia Los Álamos, Allende, N.L., con No. de expediente catastral 21-027-027.

Agradezco la atención que sirva brindar a la presente.

Atentamente

Allende, Nuevo León a 23 de enero de 2024

C. Miguel Ángel Silva García

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración la solicitud antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

Honorable Cabildo

P r e s e n t e.-

C. Alicia González González, mexicana con domicilio ubicado en Calle Ave. Ramiro Tamez, Colonia Los Fresnos, en la comunidad de Diego López, Allende, N.L., comparezco y solicito lo siguiente:

Cancelación de permiso de un establecimiento con giro de Abarrotes con venta de cerveza con un área de atención al público no mayor a 50m², ubicado en Avenida Ramiro Tamez, Colonia Los Fresnos en la Comunidad de Diego López, en el Municipio de Allende, N.L., con número de contribuyente 44051 a nombre de Alicia González González, lo anterior por así convenir a mis intereses.

Así mismo solicito la condonación de pago que es por la cantidad de \$9,397.48, referente a las revalidaciones del 2018 al 2024.

Agradezco la atención que sirva brindar a la presente.

Atentamente

Allende, Nuevo León a 31 de enero de 2024

C. Alicia González González

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración la solicitud antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

Lic. Alejandrina Yazmín Gómez Lozano
Directora de Comercio, Espectáculos y Alcoholes
P r e s e n t e.-

C. Inés del Ángel Montaña, mexicano con domicilio para oír y recibir notificaciones ubicado en Calle San Dalfón No. 117, Fraccionamiento Los Arcángeles, Allende, N.L., comparezco y solicito lo siguiente:

Anuencia Municipal de un establecimiento con giro de Abarrotes con venta de cerveza en un área de exposición al público no mayor a 50m², ubicado en Calle San Dalfón No. 117, Fraccionamiento Los Arcángeles, Allende, N.L.

Agradezco la atención que sirva brindar a la presente.

Atentamente
Allende, Nuevo León a 15 de enero de 2024
C. Inés del Ángel Montaña

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración la solicitud antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

De igual forma dentro de asuntos generales la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, previo análisis y autorización de la Junta de Comisión Municipal de Desarrollo Urbano, en su calidad de Secretaria de la misma y en atención a lo establecido en el artículo 11 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, solicitó se pusiera a consideración ante el Republicano Ayuntamiento los siguientes trámites:

Uso de suelo
Habitacional multifamiliar.

Ubicación: Calle 2 de Abril, Col. Lonja San Javier, Allende, N.L.

Propietario: C. Edgar Baldemar Rodríguez Cavazos

Solicitante: El mismo

Expediente catastral: 02-041-004

Expediente administrativo: 022/2024

Cuadro de áreas	
Área total de terreno	450.00 m ²
Área de aprobación	450.00 m ²
Área fuera de aprobación	0.000 m ²
Área de afectación vial	0.000 m ²
Total de construcción p/baja (cos)	160.00 m ²
Área de const. p/alta	316.40 m ²
Total de const. p/b y p/a (cus)	476.40 m ²
Área de absorción	215.00 m ²
Área verde	75.00 m ²
Cajones de estacionamiento	10 cajones

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad.

Uso de suelo
"Comercial e industrial"

Ubicación: Calle Silvestre Tamez, Col. El Maguey, Allende, N.L.

Propietario: C. Antonio Cavazos Tamez

Solicitante: Ing. Francisco Fuentes

Expediente catastral: 57-000-235

Expediente administrativo: 345/2023

Cuadro de áreas	
Área total de terreno	16,908.16 m ²
Área de aprobación	16,908.16 m ²
Área fuera de aprobación	0.000 m ²
Área de afectación vial	0.000 m ²
Total de construcción p/baja (cos)	1,457.70 m ²
Área de const. p/alta	0.000 m ²
Total de const. p/b y p/a (cus)	1,457.70 m ²
Área de absorción	15,162.46 m ²
Área verde	288.00 m ²
Cajones de estacionamiento	34 cajones

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad.

Asimismo, la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, solicitó se pusiera a consideración otorgar un subsidio del 50% en el concepto del adicional por metro cuadrado de construcción que asciende a la cantidad de \$ 100,500.99, del trámite del uso de suelo de Canchas de Padel, ubicado en Camino a Las Boquillas, Hda. San Javier, a nombre del C. Octavio Cavazos Rodríguez, con expediente catastral: 04-055-030 y 04-055-031.

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración la solicitud antes presentado; siendo aprobado por unanimidad.

Asimismo, dentro de asuntos generales la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, en relación a la Quinta Sesión Solemne en donde se hará entrega de la Presea General Ignacio Allende, propuso al Republicano Ayuntamiento, que esta Sesión se lleve a cabo el día 12 de marzo del presente año, a las 18:00 horas y declarar como Recinto Oficial el Teatro de la Ciudad, con el siguiente Orden del Día:

1. Apertura de la Quinta Sesión Solemne del Republicano Ayuntamiento 2021-2024.
2. Lista de Asistencia
3. Honores a los Símbolos Patrios
4. Presentación de Autoridades
5. Reseña Histórica por el 174 aniversario de la fundación de nuestro Municipio.
6. Semblanzas de quienes resultaran ganadores para el otorgamiento de la Presea "General Ignacio Allende".
7. Entrega del Reconocimiento Público y otorgamiento de la Medalla a la distinción honorífica denominada "Presea General Ignacio Allende".
8. Mensaje de la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, Presidenta Municipal
9. Mensaje del Representante del Gobierno del Estado de Nuevo León
10. Clausura

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobado por unanimidad.

De igual forma la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, propuso cambiar la fecha para la realización de la Segunda Sesión Ordinaria de febrero, que estaba programada para realizarse el 20 de este mes, para que se lleve a cabo el martes 27 de febrero, lo anterior ya que en base a la convocatoria de la Presea General Ignacio Allende, en esta fecha se debe resolver el análisis y valoración de las propuestas presentadas para el otorgamiento de la medalla; siendo aprobado por unanimidad.

Acuerdos

Se aprobó la solicitud presentada por el C. Miguel Ángel Silva García, para Anuencia Municipal de un establecimiento con giro de Depósitos con venta de cerveza, vinos y licores incluyendo los que tienen servicio de auto, ubicado en Calle Prolongación 15 de mayo No. 800, Colonia Los Álamos, Allende, N.L.

Se aprobó la cancelación de permiso de un establecimiento con giro de Abarrotes con venta de cerveza con un área de atención al público no mayor a 50m², ubicado en Avenida Ramiro Tamez, Colonia Los Fresnos en la Comunidad de Diego López, en el Municipio de Allende, N.L., con número de contribuyente 44051 a nombre de Alicia González González, así mismo se aprobó la condonación de pago por la cantidad de \$9,397.48, referente a las revalidaciones del 2018 al 2024.

Se aprobó la solicitud presentada por el C. Inés del Ángel Montaña, para Anuencia Municipal de un establecimiento con giro de Abarrotes con venta de cerveza en un área de exposición al público no mayor a 50m², ubicado en Calle San Dalfón No. 117, Fraccionamiento Los Arcángeles, Allende, N.L.

Se aprobó el Uso de suelo "Habitacional multifamiliar", con ubicación en Calle 2 de Abril, Col. Lonja San Javier, Allende, N.L., siendo propietario el C. Edgar Baldemar Rodríguez Cavazos, solicitante el mismo, expediente catastral 02-041-004 y expediente administrativo 022/2024.

Se aprobó el Uso de suelo "Comercial e industrial", con ubicación en Calle Silvestre Tamez, Col. El Maguey, Allende, N.L., siendo propietario el C. Antonio Cavazos Tamez, solicitante el Ing. Francisco Fuentes, expediente catastral 57-000-235 y expediente administrativo 345/2023.

Se acordó otorgar un subsidio del 50% en el concepto del adicional por metro cuadrado de construcción que asciende a la cantidad de \$ 100,500.99, del trámite del uso de suelo de Canchas de Padel, ubicado en Camino a Las Boquillas, Hda. San Javier, a nombre del C. Octavio Cavazos Rodríguez, con expediente catastral: 04-055-030 y 04-055-031.

En relación a la Quinta Sesión Solemne en donde se hará entrega de la Presea General Ignacio Allende, se acordó que esta Sesión se lleve a cabo el día 12 de marzo del presente año, a las 18:00 horas y declarar como recinto oficial el Teatro de la Ciudad, asimismo se aprobó el orden del día de dicha Sesión.

Se acordó cambiar la fecha para la realización de la Segunda Sesión Ordinaria de febrero, que estaba programada para realizarse el 20 de este mes, para que se lleve a cabo el martes 27 de febrero del año 2024.

Para dar cumplimiento al octavo punto del orden del día y una vez agotados los asuntos a tratar, se declaró clausurada la Quincuagésima Quinta Sesión Ordinaria, el día martes 6 de febrero del año dos mil veinticuatro siendo las ocho horas con cincuenta y ocho minutos-----

C. LIC. EVA PATRICIA SALAZAR MARROQUÍN
PRESIDENTA MUNICIPAL

C. NELLY SÁNCHEZ MERÁZ
SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO

C. JOSÉ ÁNGEL CAVAZOS SILVA
REGIDOR

C. BLANCA ESTHELA CAVAZOS RODRÍGUEZ
REGIDORA

C. ALEJANDRO DANIEL AGUIRRE FLORES
REGIDOR

C. MARIELA TAMEZ CAVAZOS
REGIDORA

C. JOSÉ ÁNGEL GARCÍA MARTÍNEZ
REGIDOR

C. EMILIA ALANÍS GUERRERO
REGIDORA

C. OLGA LIDIA ROJAS CAVAZOS
REGIDORA

C. ANA KAREN MARTÍNEZ GARCÍA
REGIDORA

C. NORMA ADRIANA TAMEZ RODRÍGUEZ
REGIDORA

C. HUGO ARMANDO CAVAZOS AGUIRRE
SINDICO PRIMERO

C. SANDRA AIDÉ MARTÍNEZ GUERRA
SÍNDICA SEGUNDA