

## ACTA No. 64

En la Ciudad de Allende, Nuevo León, siendo las 9:14 horas del día sábado 4 de marzo del año dos mil diecisiete, reunidos en los Altos del Palacio Municipal, declarado recinto oficial para sesionar, en uso de la palabra el Presidente Municipal, C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, manifestó: “Ciudadanos Regidores y Síndicos, de acuerdo con las facultades que me confiere el Artículo 35, Fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para llevar a cabo la Trigésima Tercera Sesión Ordinaria de la Administración 2015-2018”.

Acto Seguido el Presidente Municipal, C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, pidió al C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento diera a conocer el Orden del Día, procediendo el Secretario a dar lectura en los siguientes términos:

1. Apertura de la Sesión
2. Lista de asistencia
3. Honores a la Bandera
4. Lectura del Acta de la Sesión Ordinaria anterior
5. Lectura de Acuerdos de la Sesión Ordinaria anterior
6. Informe de Comisiones
7. Asuntos Generales
8. Clausura

Siendo aprobado por unanimidad.

Como segundo punto se tomó Lista de Asistencia y estando la totalidad de los integrantes del Cabildo, se declaró quórum legal, continuando con los trabajos del día.

Continuando con el Tercer punto se realizaron los Honores a los Símbolos Patrios.

Asimismo para el Cuarto punto el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, solicitó que la lectura del Acta de la Sesión Ordinaria anterior fuera dispensada, toda vez que con oportunidad les fueron entregadas las copias de dicha Acta a los miembros de este Cuerpo Colegiado y no existieron aclaraciones o rectificaciones respecto a la misma; siendo aprobada por unanimidad.

Para continuar con el Quinto punto el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, dio lectura a los acuerdos aprobados en la Sesión Ordinaria anterior de fecha 18 de febrero del año 2017.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la lectura de los acuerdos tomados en la Sesión Ordinaria anterior; siendo aprobados por unanimidad.

Continuando con el Sexto punto, se presenta una copia textual del Informe de Comisiones.

## COMISIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES. C. MARÍA GUADALUPE CÁRDENAS RODRÍGUEZ.

El 9 de febrero estuve presente en la inauguración de Exposición de pintura, de la Sala Temporal del Museo de Historia, a cargo de alumnos del CECyTE.

El día 10 de febrero asistí junto con varias Regidoras a la junta del voluntariado del DIF.

El día 24 de febrero acompañamos al Sr. Alcalde, en la Asamblea del Día de la Bandera, en la Plaza Principal y por la tarde a la entrega de obra de pavimento de las Colonias Encinos y Colosio.

Dentro del Programa Alcalde Contigo, participé asistiendo a las Colonias Los Perales, Benito Juárez, Los Álamos y Hacienda San Antonio.

A través del grupo de whatsapp, he estado al pendiente de las peticiones de Jueces Auxiliares, de los servicios relacionados con mi Comisión.

Dando continuidad con el Séptimo punto referentes a asuntos generales, tomó el uso de la palabra el C. Ing. Silverio Manuel Flores Leal, Presidente Municipal, para proponer que la Comisión designada para el traslado de las autoridades al Recinto Oficial, en donde se realizará la Tercera Sesión Solemne, para la entrega de la Presea General Ignacio Allende 2017, esté integrada por los Regidores:

- C. Pedro Samuel Díaz Delgado
- C. Elvia Cavazos Chávez
- C. Blanca Estela Aguirre Arredondo
- C. Adriana de Jesús Tolentino Chávez

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la solicitud antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

De igual forma el Ing. Silverio Manuel Flores Leal, Presidente Municipal, con respecto al acuerdo tomado con anterioridad para invitar a los Diputados de la LXXIII Legislatura, para que visiten nuestro Municipio y entregarles un agradecimiento por el apoyo brindado, informó que el C. Sergio Garza, Director de Desarrollo Económico del Municipio, donó una molienda para este evento, por lo que tentativamente sería una comida-molienda, el viernes 10 de marzo del presente año, haciendo extensiva la invitación a todo el Honorable Cabildo y Funcionarios Municipales.

En otro asunto el Ing. Silverio Manuel Flores Leal, Presidente Municipal, comentó que a la Regidora María Guadalupe Cárdenas Rodríguez, en la Colonia Popular le propusieron realizar una campaña de limpieza de las banquetas de las casas, por lo que se aprovechará el próximo jueves que toca el Programa Alcalde Contigo en dicha colonia, para difundir esta campaña.

Continuando con asuntos generales tomó el uso de la palabra la Regidora Adriana de Jesús Tolentino Chávez, para en relación a la Tercera Sesión Solemne a celebrarse el día 12 de marzo del presente año, proponer como Recinto Oficial alternativo en caso de causas de fuerza mayor que impidan

o dificulten la realización de ésta en la Plaza Ignacio Zaragoza, el Gimnasio Fundadores del Parque Bicentenario.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

De la misma manera la Regidora Adriana de Jesús Tolentino Chávez, propuso al Republicano Ayuntamiento las tarifas que el Patronato de la Feria está considerando para los proveedores de servicios que estarán participando en esta Feria:

Restauranteros	\$ 3,500.00
Puesteros	\$ 600.00 metro lineal
Exhibición	\$ 25,000.00

Cobro de \$25.00 la entrada los dos fines de semana en los días viernes, sábado y domingo y el lunes 20 fecha de cierre; aclarando que a los niños y adultos mayores no se les cobrará la entrada.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

De la misma manera el Regidor Raúl Sergio de la Garza Villarreal, propuso a este Honorable Cabildo, un permiso especial para ampliar el horario de la venta de cerveza hasta las 1:00 de la mañana, los domingos 12 y 19 de marzo del presente año, para uso exclusivo de la “Feria Capital del Transporte”.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

Así mismo tomó el uso de la palabra la Regidora María Guadalupe Cárdenas Rodríguez, quien propuso se cambiara la fecha para la realización de la siguiente Sesión Ordinaria de Cabildo, para que ésta se realice el día martes 21 de marzo a las 19:00 horas en el recinto oficial establecido.

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

Igualmente dentro de Asuntos Generales, la Regidora Elvia Cavazos Chávez informó que previo análisis y autorización de la Junta de Comisión Municipal de Desarrollo Urbano, en su calidad de Presidente de esta Comisión y en atención a lo establecido en el Artículo 10, Fracción XIII de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, ponía a consideración del R. Ayuntamiento los siguientes trámites urbanísticos para su discusión y autorización en su caso:

Asunto: USO DE SUELO MIXTO DE LOCAL COMERCIAL Y DEPARTAMENTOS HABITACIONALES.

Ubicación: Calle Emilio Carranza, Secc. Centro, Allende, Nuevo León.

Propietario: Sr. Carlos Colunga Tello

Solicitante: El mismo

Exp. Catastral: 02-084-014

<b>CUADRO DE ÁREA</b>	
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CANTIDAD M<sup>2</sup></b>
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	506.25
ÁREA DE APROBACIÓN	506.25
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	0.00
ÁREA POSIBLE DE AFECTACIÓN VIAL	0.00
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA (COS)	274.00
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA ALTA	194.00
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN P/B Y P/A (CUS)	468.00
ÁREA DE ABSORCIÓN	126.56
ÁREA VERDE	63.28
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	8

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

Asunto: USO DE SUELO LÍNEA DE AUTOTRASNPORTE DE CARGA Y TALLER

Ubicación: Calle Andador sin nombre, Secc. El Maguey, Allende, Nuevo León.

Propietario: Sr. Jesús María Tamez Rodríguez

Solicitante: El mismo

Exp. Catastral: 57-000-231 y 232

<b>CUADRO DE ÁREA</b>	
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>CANTIDAD M<sup>2</sup></b>
ÁREA TOTAL DEL TERRENO	10,567.18
ÁREA DE APROBACIÓN	9,961.90
ÁREA FUERA DE APROBACIÓN	0.00
ÁREA AFECTACIÓN VIAL	605.28
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA BAJA (COS)	1,948.68
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN PLANTA ALTA	148.68
TOTAL DE CONSTRUCCIÓN P/B Y P/A (CUS)	2,097.36
ÁREA DE ABSORCIÓN	2,988.57
ÁREA VERDE	1,500.00
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO	20

Acto seguido el C. Lic. Cesáreo Cavazos Cavazos, Secretario del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad.

De igual forma el Regidor Gudelio Arredondo Almaguer, invitó al Honorable Cabildo a la tradicional Cabalgata, explicando que en años anteriores había sido organizada por la empresa privada Agencia Sol, pero este año será organizada por el Municipio, en donde la Agencia Sol y otras empresas, serán patrocinadoras del evento, agregó que él como representante de la Comisión de Comercio, Desarrollo Económico y Turismo fue invitado para ayudar en la organización; añadió que la Cabalgata será el domingo 19 de marzo, a las 9:00 a.m., para arrancar a las 11:00 a.m. y terminar a la 1:00 p.m., reuniéndose en Camino a Las Boquillas a doscientos metros de la Carretera Nacional, en la propiedad del Sr. Silvestre Tamez, habrá comida y rifa, por lo que hizo extensiva la invitación a todos los integrantes del Honorable Cabildo.

## ACUERDOS

Se nombró la Comisión designada para el traslado de las autoridades al Recinto Oficial, en donde se realizará la Tercera Sesión Solemne, para la entrega de la Presea General Ignacio Allende 2017.

En relación a la Tercera Sesión Solemne a celebrarse el día 12 de marzo del presente año, se acordó establecer como Recinto Oficial alterno en caso de causas de fuerza mayor que impidan o dificulten la realización de ésta en la Plaza Ignacio Zaragoza, el Gimnasio Fundadores del Parque Bicentenario.

Se aprobaron las tarifas que el Patronato de la Feria cobrará para los proveedores de servicios que estarán participando en esta Feria Allende Capital del Transporte 2017.

Se acordó otorgar un permiso especial para ampliar el horario de la venta de cerveza hasta las 1:00 de la mañana, los domingos 12 y 19 de marzo del presente año, para uso exclusivo de la “Feria Capital del Transporte”.

Se acordó cambiar la fecha para la realización de la siguiente Sesión Ordinaria de Cabildo, para que ésta se realice el día martes 21 de marzo a las 19:00 horas en el recinto oficial establecido.

Se aprobó la solicitud de USO DE SUELO MIXTO DE LOCAL COMERCIAL Y DEPARTAMENTOS HABITACIONALES, con ubicación en Calle Emilio Carranza, Secc. Centro, Allende, Nuevo León, siendo Propietario el Sr. Carlos Colunga Tello y solicitante El mismo, Expediente Catastral: 02-084-014.

Se aprobó la solicitud de USO DE SUELO LÍNEA DE AUTOTRASNPORTE DE CARGA Y TALLER, con ubicación en Calle Andador sin nombre, Secc. El Maguey, Allende, Nuevo León, siendo propietario el Sr. Jesús María Tamez Rodríguez y Solicitante El mismo, Expediente Catastral: 57-000-231 y 232.

Para dar cumplimiento al octavo punto del orden del día y una vez agotados los asuntos a tratar, se declaró clausurada la Trigésima Tercera Sesión Ordinaria, el día 4 de marzo del año dos mil diecisiete siendo las nueve horas con cincuenta minutos-----

C. ING. SILVERIO MANUEL FLORES LEAL  
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. LIC. CESÁREO CAVAZOS CAVAZOS  
SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO

C. PEDRO SAMUEL DÍAZ DELGADO  
REGIDOR

C. GUEDELIO ARREDONDO ALMAGUER  
REGIDOR

C. AMELIA MARTHA GARCÍA CAVAZOS  
REGIDORA

C. ELVIA CAVAZOS CHÁVEZ  
REGIDORA

C. MARÍA GUADALUPE CÁRDENAS RODRÍGUEZ  
REGIDORA

C. BLANCA ESTELA AGUIRRE ARREDONDO  
REGIDORA

C. RAÚL SERGIO DE LA GARZA VILLARREAL  
REGIDOR

C. BÁRBARA MARÍA CAVAZOS CHÁVEZ  
REGIDORA

C. ADRIANA DE JESÚS TOLENTINO CHÁVEZ  
REGIDOR

C. JUAN JOSÉ SUÁREZ FERNÁNDEZ  
SINDICO PRIMERO

C. VÍCTOR GERARDO SALAZAR TAMEZ  
SÍNDICO SEGUNDO