

ACTA No. 57

En la Ciudad de Allende, Nuevo León, siendo las 8:09 horas del día martes 3 de octubre del año dos mil veintitrés, reunidos en los altos del Palacio Municipal, declarado recinto oficial para sesionar, en uso de la palabra la Presidenta Municipal, C. Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, manifestó: “Señores Regidores y Síndicos, de acuerdo con las facultades que me confiere el artículo 35, fracción III de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, se les ha convocado para llevar a cabo la Cuadragésima Séptima Sesión Ordinaria de la Administración 2021-2024”.

Acto seguido la Presidenta Municipal, Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín pidió a la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento diera a conocer el orden del día, dándole lectura en los siguientes términos:

1. Apertura de la sesión
2. Lista de asistencia
3. Honores a la bandera
4. Lectura del acta de la sesión anterior
5. Lectura de acuerdos de la sesión anterior
6. Informe de comisiones
7. Asuntos generales
8. Clausura

Siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Como segundo punto se tomó lista de asistencia y estando la mayoría de los integrantes del Ayuntamiento, debido a la ausencia de la Síndica Sandra Aidé Martínez Guerra, se declaró quórum legal, así mismo se hace constar la inasistencia por motivos personales de la C. Liliana del Carmen Cavazos Cavazos, Secretaria de Finanzas y Tesorera Municipal, continuando con los trabajos del día.

Continuando con el tercer punto se acordó omitir realizar los Honores a la Bandera.

Del mismo modo para continuar con el cuarto punto la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, solicitó que la lectura del acta de la Sesión anterior fuera dispensada, debido a que previamente se les entregó para su revisión a los integrantes de este Cuerpo Colegiado; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

A continuación, la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, dio lectura a los acuerdos aprobados en la Sesión Ordinaria anterior realizada el día 29 de septiembre del año 2023; siendo aprobados por unanimidad de los presentes.

Continuando con el sexto punto, se presenta una copia textual del informe de Comisiones.

Regidor Luis Eduardo Cavazos Morales.

En cuanto a las actividades propias de un servidor mencionaré algunas en las que asistí y acompañé o representé a nuestra Alcaldesa en el mes de septiembre del presente año.

El día 7 asistí en representación de la Alcaldesa a la graduación del Instituto de Educación Allende (IDEA).

El 11 de octubre estuve en la actividad de formación de un lazo para prevención de suicidio, llevado a cabo en el Parque Bicentenario.

El día 12 acudí en representación de la Alcaldesa a la junta con jueces auxiliares y posteriormente a la junta de comisión de Desarrollo Urbano.

El día 13 asistí a la ceremonia cívica por el 176 aniversario de la defensa del Castillo de Chapultepec.

El 15 de septiembre asistí al gran desfile mexicano y por la noche al tradicional Grito de la Independencia, fue un evento con mucha asistencia en donde la gente estuvo muy contenta con juegos mecánicos y grupos musicales gratis, felicitando a la Alcaldesa por estos bonitos eventos patrios.

El día 19 estuve en el mega simulacro nacional llevado a cabo en ALCA Transportes, felicitando a las Dependencias de Protección Civil, Seguridad Pública, así como también a la Cruz Roja, quienes en tiempo récord cumplieron con los protocolos que se requieren en una emergencia, es importante que se tome en cuenta la propuesta realizara por el Síndico Hugo Armando Cavazos Aguirre, para que se den capacitaciones en gimnasios y los comercios de Allende, para estar en condiciones de prevenir alguna contingencia.

El 26 de septiembre acudí en representación de la Alcaldesa a la entrega de sillas de ruedas en el DIF, donativo por parte de Club Rotarios.

Igualmente, este día estuve en el arranque de los trabajos del tramo I de la carretera Interserrana, esto vendrá a detonar la zona turística de Allende como punto central del transporte de carga y de las empresas que se dedican a la distribución de productos alimenticios y otros productos, esta obra tiene más de cuarenta años en espera y conectará con la Carretera Nacional dando mayor flujo de vialidad, ya que bajará aproximadamente el 60% del tránsito del transporte de carga, beneficiando el comercio y la industria de la región citrícola y de todo el país, reconociendo el trabajo del Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda, Gobernador del Estado de Nuevo León.

El día 27 asistí al programa “Miércoles en tu colonia”, llevado a cabo en Hacienda San Antonio, este programa ha sido todo un éxito, ya que la gente está muy contenta de que el personal de la Administración acuda a sus colonia para atender sus necesidades.

El día 29 asistí a sesión de Cabildo en la Preparatoria 13 por motivo de su 50 aniversario, en donde los jóvenes estuvieron muy involucrados en los temas que se trataron en la junta, considerando que fue una muy buena experiencia inolvidable para ellos que quedará en sus mentes y de igual forma para nosotros como Cabildo.

De igual forma este día estuve en representación de la Alcaldesa y acompañado de Regidores y Síndicos en la sexta entrega del programa “Agua para todos”, en donde la gente estuvo muy agradecida por este apoyo que se entregó a las familias más vulnerables del Municipio.

El día 30 acudí a la inauguración de la Unidad de Especialidades Médicas (UNEME), una clínica de primera, con excelente equipamiento, atención de especialidades, quirófano, quipos, distribución, acabados y personal, será una clínica que tendremos por muchísimos años con una inversión aproximada a cincuenta millones de pesos, es una obra histórica para Allende que ayudará mucho a las familias del Municipio y principalmente de la zona norte que es la más poblada y con la cobertura universal de salud a través de la tarjeta cuidar tu salud, el servicio será sin costo, felicitando a la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, porque esta fue una promesa de campaña y ahora es un sueño hecho realidad y una obra histórica para Allende, agradeciendo también al Gobernador del Estado por el apoyo brindado a nuestro Municipio.

Seguridad Pública, Vialidad y Tránsito

Informe y estadística septiembre 2023:

Robo a casa habitación	1
Robo a negocio	0
Delitos contra la salud	2
Cristalazo/robo autopartes	0
Robo a transeúnte	1
Robo de vehículo	1
Vehículo recuperado	3
Violencia familiar	4
Orden de aprehensión	3
Otros (Puestas a disposición)	2
Total	17

Desarrollo Urbano

Se ingresaron un total de 56 expedientes, de los cuales 30 se concluyeron y entregaron y los 26 restantes no llegaron a su término por no cumplir con los requisitos o se encuentran en revisión para su conclusión, siendo éstos los siguientes:

- 6 constancias
- 4 uso de Suelo
- 7 subdivisión
- 15 números oficiales
- 12 permisos de construcción
- 4 fraccionamiento
- 8 parcelación
- 56 total

Señalando además que dentro de las actividades que realizo como Regidor se encuentran las de atender personalmente a los ciudadanos que por alguna causa se dirigen a mí para sus diferentes peticiones.

Regidora C. Blanca Esthela Cavazos Rodríguez. Comisión de Desarrollo Social y Atención a la Familia.

Informe de las actividades realizadas en el mes de septiembre de 2023, de la Comisión que represento de la Secretaría de Desarrollo Social y Atención a la Familia, integradas por las Direcciones de Deportes, Educación, Cultura, Teatro Allende y Coordinador del Instituto de la Juventud.

Asistí a las sesiones de Cabildo convocadas en el mes de agosto, los días 1 y 29.

Viernes 1 estuve presente en el segundo informe de gobierno de la Lic. Patricia Salazar, Alcaldesa de nuestro Municipio llevado a cabo en el Teatro Allende.

Miércoles 13 asistí a la ceremonia cívica por el 176 aniversario de la defensa del Castillo de Chapultepec realizada en la plaza Gral. Ignacio Zaragoza.

Viernes 15 participé en el desfile cívico por el 213 aniversario de la Independencia de México junto al Ayuntamiento de la presente Administración. Por la noche, estuve presente en el tradicional Grito de Independencia llevado a cabo en el Museo de Historia; primera de tres noches de convivencia familiar en la gran fiesta mexicana con la presencia de grupos musicales y juegos mecánicos de acceso libre para la comunidad.

Martes 26 estuve presente en la entrega de silla de ruedas que donó el Club Rotario Allende a personas con necesidad de una y a una asociación civil.

Miércoles 27 en representación de la Alcaldesa, estuve presente en la entrega de reconocimientos y preseas a la primera generación de los alumnos de la Prepa No. 13 a 50 años de su ingreso, evento emotivo lleno de excelentes recuerdos.

Viernes 29 se realizó la sesión de Cabildo con audiencia en el auditorio de la Preparatoria 13, donde estuvieron presentes alumnos y maestros de la Institución.

Sábado 30 asistí a la gran inauguración de la Unidad de Especialidades Médicas UNEME Allende, después de un año se termina la majestuosa obra que representa un nuevo comienzo en el área de la salud para todo el Municipio, especialmente a las colonias del norte; en el evento estuvo presente el Gobernador Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda, junto con la Alcaldesa, Regidores y Síndicos.

La Secretaría Desarrollo Social durante el mes de septiembre estuvo trabajando arduamente en la organización y logística de los eventos realizados por el mes patrio como fue: 2º informe de gobierno, honores a la bandera, asambleas, eventos artísticos y desfile.

En la Dirección del Instituto de la Juventud se sigue atendiendo el programa “Cuidando Allende” (INJUVE) en el Río Ramos, “Noches de peli” en distintas colonias y durante septiembre se concientizó sobre la prevención del suicidio en diferentes preparatorias del Municipio.

Durante el mes de septiembre la Dirección de Cultura y Teatro Allende sigue impulsando las diferentes artes, fomentando el interés en niños, jóvenes y adultos en actividades como ballet, pintura, danza, música etc.

La Dirección de Educación durante el mes de septiembre continuó con la labor de entrega de becas de estudio y transporte.

La Dirección de Deportes sigue con los entrenamientos y competencias de cada una de las disciplinas, mantenimiento y limpieza de los distintos parques, cabe destacar que se realizan eventos en nuestro Municipio con otros municipios vecinos siempre obteniendo excelentes resultados.

Regidor Alejandro Daniel Aguirre Flores. Comisión de Comercio y Fomento Económico.

Felicitando a la Alcaldesa por las gestiones que constantemente realiza, ya que gracias a esto se han conseguido muchos recursos para el Municipio, como es el caso de la Unidad de Especialidades Médicas UNEME Allende.

Actividades realizadas en la Secretaría de Desarrollo Económico.

Organización y seguimiento para compra de azúcar para apoyo municipal a apicultores, se entregaron 23 bultos como parte del 25 % de apoyo de la compra de azúcar que ellos realizaron.

Trámites de oficina y de la Administración.

Apoyo a CODETUR para evento de recolección de basura en los márgenes del Río Ramos.

Apoyo en planeación y organización para el concurso de parrilleros.

Planeación y apoyo en la logística de las fiestas patrias.

Planeación conferencia para empresas familiares a cargo de Esteban de Gyvés.

Seguimiento y apoyo en filmación del vídeo institucional

Apoyo para filmación de cortometraje de Filma, NL, que se filmará en octubre en márgenes del Río Ramos.

Seguimiento a solicitud de apoyo a la Facultad de Arquitectura de la UANL para emprendedores y empresas.

Seguimiento a acta constitutiva y difusión de la Cooperativa digital Allende Emprende.

Planeación y seguimiento con Turismo del Estado para la “Carrera Panamericana” a celebrarse en octubre.

Todo el mes:

A cargo de la Dirección de Turismo.

Actualización y publicación de vacantes dentro del programa “Ocupación para todos”.

Asistencia al “Miércoles en tu colonia”.

Atención y seguimiento a peticiones ciudadanas.

Coordinación del “Corredor gastronómico” los fines de semana.

Protección al Ambiente y Animal: C. Mariela Tamez Cavazos.

Actividades realizadas en las Comisiones de Ecología y Protección Animal durante el mes de septiembre 2023.

Tuvimos la oportunidad de estar presentes en la inauguración del lactario que está ubicado en la plaza principal, agradecemos a la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín por haber logrado de la mano con el Estado este proyecto, que sin duda es de gran beneficio para las familias de Allende y en estos momentos de manera personal también de gran utilidad para una servidora.

Asistimos al 5to informe de gobierno de nuestra Alcaldesa a quien felicito por su excelente trabajo durante estos periodos de gestión.

Se llevó a cabo el desfile en conmemoración de la Independencia de México, el cual fue un éxito gracias a la participación de las escuelas e instituciones que nos deleitaron con su presencia.

También estuvimos presentes en la inauguración del proyecto de la UNEME, un proyecto histórico para el desarrollo de nuestro Municipio y la salud y bienestar de nuestros ciudadanos.

Finalmente compartir los avances del Arboretum y reforestación del estacionamiento de la Presidencia Municipal, estamos muy próximos a terminar este proyecto que nació a partir de la iniciativa del Estado, directamente por orden del Gobernador y gracias al apoyo de la Secretaría de Medio Ambiente y a la Alcaldesa fue que pudo ser posible plasmarlo en nuestra Ciudad.

Regidor José Ángel García Martínez. Espectáculos y Expendios de Bebidas Alcohólicas.

En mi carácter de Presidente de la Comisión de Espectáculos y Bebidas Alcohólicas, comparezco a exponer el informe mensual de actividades realizadas en coordinación con la Dirección de Comercio, Espectáculos y Alcoholes en el período comprendido del 1 al 30 de septiembre del año 2023.

Asistí al segundo informe de gobierno que rindió nuestra Presidenta Municipal en el Teatro Allende.

Estuve presente en diferentes colonias del Municipio, en el programa: “Miércoles en tu colonia”.

Como ya es costumbre cada mes, asistí al Baile de la edad de oro.

Celebramos la vida de Don José Navarro distinguido allendense centenario.

Asistí a la asamblea cívica conmemorativa del 176 aniversario de la defensa del Castillo de Chapultepec.

Participé en el tradicional desfile cívico por el 213 aniversario de la Independencia de México en nuestro Municipio.

Estuve presente en el tradicional Grito de Independencia.

Asistí a la entrega de sillas de ruedas beneficiando a 6 allendenses.

Estuve presente en la séptima etapa del plan emergente “Agua para todos”.

Emilia Alanís Guerrero. Salubridad y Asistencia Social.

Informe de actividades realizadas en el mes de septiembre del 2023.

El día 01 asistí al segundo informe de gobierno de la Administración 2021- 2024, donde la Alcaldesa Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, rindió cuentas claras y muestras del avance en seguridad y apoyo al deporte de las familias allendenses.

El día 05 se llevó a cabo la Cuadragésima Quinta Sesión de Cabildo.

Ese mismo día acudí al tradicional baile de la edad de oro donde las personas adultas mayores disfrutaron de un bonito convivio, felicitando a la Presidenta del DIF, Arq. Beatriz Salazar y al personal de esta Dependencia, por realizar este bonito evento.

El día 13 estuve en la ceremonia cívica conmemorativa al 176 aniversario de la defensa del Castillo de Chapultepec en la plaza Gral. Ignacio Zaragoza, a cargo del UDI 242.

El 15 de septiembre participé en el tradicional desfile cívico por el 213, aniversario de la Independencia de México, con la presencia de más de 20 contingentes de 1000 participantes.

Por la noche se llevó acabo el tradicional Grito de Independencia por el 213, aniversario de la Independencia de México.

El día 25 asistí a la entrega de sillas de ruedas donde se beneficiaron 6 allendenses de nuestro Municipio, en representación de la Alcaldesa estuvo presente el Regidor Luis Eduardo Cavazos, así como Regidores y Síndicos miembros del Cabildo y autoridades del DIF Allende, dando las gracias al Club Rotarios Allende por esta donación.

Informe de Actividades del DIF Centro

Trabajo social:

Atención telefónica	59
Atención presencial	94

Campañas

Cartas a La Carlota	4
---------------------	---

Trámites:

Acompañamiento a traslados	8
----------------------------	---

Defensoría:

Dictamen médico	6
Antidoping	5
Atención en resguardo	9
Acompañamientos	1

Psicología

Personas atendidas en el mes	151
------------------------------	-----

Despensas municipales

DIF Norte	220
DIF Centro	480
Extraordinarias	39

Despensas PAAGP

Adultos y discapacidad 324 despensas entregadas en el mes

Despensas 1000 frutas y verduras

Embarazadas y periodo de lactancia: 42 despensas entregadas en el mes.

Lactantes 6 a 24 meses: 48 despensas entregadas en el mes.

Comidas abuelitos

Platillos entregados en el mes	120
--------------------------------	-----

Rehabilitación DIF Centro:

Atención personal	64
Atención telefónica	3
Pacientes	86
Terapias	402

Recorridos de niños DIF Centro

10 niños que se transportan de lunes a viernes a la escuela especial CAM.

Asesoría legal	
Personas atendidas en el mes	195 personas
	DIF Norte
Rehabilitación:	
Pacientes atendidos	56 pacientes
Terapias	236 pacientes
Dirección de Salud	
Consultas médicas	22
Esterilización de mascotas	115
Vacunas antirrábicas	30
Consultas dentales	0
Mamografías	0
Fumigaciones	2
Campaña hígado graso	90
Trabajo social:	
Atención telefónica	44
Atención presencial	53
Campañas	7
Trámites	22
Defensoría	2
Desarrollo integral de la familia trabajo social	
Atención telefónica	12
Atención presencial	26
Defensorías	
Dictamen médico	05
Atención en resguardo	05
Acompañamiento	05
Estancia infantil DIF	
Alumnos:	
Alumnos lactantes I	07
Alumnos lactantes II	07
Alumnos de pre-maternal	10
Alumnos de maternal	10
Alumnos de preescolar	13
Ingresos	13
Total de atenciones	47

Actividades del Instituto de la Mujer:

Campaña Virtual “Si me informo me cuido”, (Campaña preventiva de embarazo adolescente), un alcance en grupos de red de mujeres y reels de 1127.

Atención presencial PAIMEF Estatal

Total 32 usuarios atendidos por PAIMEF

Atención presencial, revisión de casos y canalización de usuarios a departamentos correspondientes para atención.

Usuarios atendidos 15

Publicidad de atenciones del Instituto de PAIMEF, día naranja, días festivos un alcance DE 153.

Total beneficiados y atendidos 1327

Atención diaria y permanente a la Red de Mujeres

De grupo whatsapp 105 participantes

Grupo de facebook 403 participantes

Total de participantes 508

Regidora Olga Lidia Rojas Cavazos. Prevención del Delito.

Departamento de Prevención del Delito, por medio del Centro de Atención Integral para Adolescentes y de la Unidad de Intervención Comunitaria por sus siglas CAIPA y UNIC, respectivamente.

12 intervenciones en Comandancia a adolescentes detenidos por faltas administrativas.

Se realizaron pláticas preventivas en el Colegio Nacional de Educación Profesional Técnica (CONALEP) con 50 beneficiados.

Como parte de las actividades del Centro de Atención Integral para Adolescentes CAIPA, se brindaron 89 orientaciones y atenciones psicológicas subsecuentes a adolescentes y 89 atenciones a familias.

Durante el mes tuvimos 12 nuevos ingresos de adolescentes y sus familias, a los cuales se les realizó un encuadre, entrevistas psicológicas y de trabajo social, pruebas psicométricas y tamizajes dando un total de 72 intervenciones iniciales.

Se realizaron 60 llamadas telefónicas para dar seguimiento y continuidad a los adolescentes y sus familias que actualmente acuden al centro o que son referidos por alguna otra institución (Seguridad Pública, DIF, CODE).

Se entregaron 62 folletos informativos en escuelas.

Pláticas de prevención	2
Atención a adolescentes y familias de nuevo ingreso y subsecuentes	178
Llamadas de seguimiento	60
Entregas de folletos informativos	62
Total de población beneficiada	422

Por parte de la Unidad de Intervención Comunitaria se llevaron a cabo las siguientes actividades:

Se llevó a cabo asesoría y examen teórico por trámite de licencia de conducir a 86 ciudadanos solicitantes en las instalaciones del INJUVE en el Parque Bicentenario.

En coordinación con el INJUVE se llevó a cabo plática de concientización y actividad en las instalaciones del Gimnasio Fundadores del Parque Bicentenario, enmarcado por el día mundial para la prevención del suicidio con la participación de 110 alumnos y personal docente de la Preparatoria Número 13 y del CECYTE plantel Allende.

Pláticas de prevención	02
Atención a adolescentes y familias nuevo ingreso y subsecuentes	178
Llamadas de seguimiento	060

Entregas de folletos informativos	062
Trámite de licencia de conducir	086
Día internacional para la prevención del suicidio	110
Total de población beneficiada (CAIPA-UNIC)	498

Además, se ha asistido a las actividades a las que se nos ha convocado:

1 de septiembre se realizó la Cuarta Sesión Solemne, donde la Alcaldesa Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, rindió su segundo informe de actividades del Ayuntamiento 2021-2024 en el Teatro de la Ciudad, declarado Recinto oficial, felicidades Alcaldesa.

Cabe hacer mención que brindé apoyo en especie, así como en trámites para algunos estudiantes que así lo solicitaron, en su inicio escolar 2023-2024, mucho éxito en sus estudios.

4 de septiembre acudí a celebrar la vida del señor Don José Ascensión Navarro quien cumple 101 años, con un bonito festejo organizado por el DIF encabezado por la Alcaldesa y la Presidenta Beatriz Salazar Marroquín en el marco de la celebración del mes de agosto en el "Programa vidas centenarias."

13 de septiembre se realizó una ceremonia cívica en la plaza principal para honrar a los niños héroes por la defensa heroica del Castillo de Chapultepec.

15 al 17 de septiembre catalogado como mes de la Patria se organizó un desfile conmemorativo para celebrar los 223 años de la Independencia de México, así como la celebración de las fiestas con grupos musicales, venta de antojitos, etc.

23 de septiembre acudí al DIF, donde el Club Rotarios hace entrega de 6 sillas de ruedas, agradezco a esta Institución esa buena coordinación entre DIF y ellos para llegar a la población más necesitada.

29 de septiembre asistí a la Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo, en las instalaciones de la Preparatoria Número 13 declarado recinto oficial, como celebración del 50 aniversario de la Institución, donde expuse propuestas de Prevención del Delito dirigidas a jóvenes, las cuales fueron aprobadas por unanimidad de los presentes.

De igual forma este día estuve en la plaza principal para realizar la entrega de tinacos de 450 litros de almacenamiento que se entregaron a familias pequeñas, es la séptima entrega del programa "Agua para todos".

30 de septiembre fuimos testigos de la inauguración de la Clínica de Especialidades Médicas de Allende, promesa del Gobernador Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda cuando él realizó la primera visita como Gobernador a nuestro Municipio, las familias pedían a coro una clínica y ese día 30 de septiembre se realizó la apertura y operación de esta obra tan esperada.

Felicidades al Sr. Gobernador.

Regidora Ana Karen Martínez García. Derechos Humanos.

El desarrollo municipal y ordenamiento territorial implica la participación de entidades que fortalezcan esta estrategia, dinamizar el desarrollo de las comunidades y la sociedad de nuestro alrededor y proporcionar eficazmente los servicios públicos que son objeto de nuestro gobierno y así mismo la proporción e implementación de programas locales que den un giro propositivo al comercio, al turismo y la seguridad del Municipio sea de calidad como lo que Allende merece, en esta evolución evidente que ya es un hecho presente y que sigue, es por ello que a diario somos vigilante de las acciones que se concretan en pro de la sociedad, aprovecho para reconocer los enlaces que se crean con el estado para lograr grandes obras en nuestro Municipio, como la Unidad de Especialidades Médicas que ya se inauguró en la zona norte de nuestro Municipio y los avances que se realizan en esta misma zona en las instalaciones del Macro Centro Comunitario, entre estos muchos otros que se realizan desde la Secretaría de Desarrollo Social, DIF y CAIPA siempre presentes resguardando la seguridad, bienestar y derechos de la sociedad en general.

Regidora Norma Adriana Tamez Rodríguez. Servicios Públicos Municipales.

He asistido a los diferentes eventos a los que se me ha convocado, destacando los siguientes:

5 de septiembre asistí a la Cuadragésima Quinta Sesión Ordinaria de Cabildo. Ese mismo día estuve en el baile del adulto mayor en el Salón Rodríguez, donde participaron el ballet folclórico de la Ciudad de Cadereyta, estuvo muy bonito felicidades a la Arq. Beatriz y al personal del DIF por siempre estar al pendiente de los adultos mayores.

13 septiembre acudí a la plaza principal a la ceremonia cívica a cargo del UDI 242, conmemorando el 176 aniversario de la defensa del Castillo de Chapultepec.

14 de septiembre asistí al ensayo del Grito de Independencia.

15 septiembre estuve en el desfile cívico y por la noche al tradicional Grito de Independencia, conmemorando el 213 aniversario de la Independencia de México.

26 de septiembre asistí al DIF a la entrega de sillas de ruedas de parte del Club Rotarios de nuestro Municipio.

29 de septiembre asistí a la Preparatoria Número 13, donde se llevó a cabo la Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo, esto como parte de los festejos del 50 aniversario de esta Institución y habiéndose declarado como recinto oficial.

De igual forma este día asistí al programa “Agua para todos” en la plaza principal, con la entrega de tinacos beneficiándose 30 familias del Municipio.

30 de septiembre asistí a la inauguración de la UNEME Allende, Unidad de Especialidades Médicas, quiero felicitar a la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín por insistir en la construcción del hospital que creíamos imposible y hoy es una realidad.

Dentro de la Dirección de Servicios Primarios se ha realizado lo siguiente:

Mantenimiento de alumbrado público

Se llevó a cabo el mantenimiento de alumbrado en parques, plazas, jardines, edificio municipal, apoyo a escuelas, camellón de carretera nacional.

También se atendieron reportes solicitados por la ciudadanía en Sección Centro, Colonias del Norte y comunidades del Municipio.

Con un total de 190 reportes de 205 luminarias atendidas

Limpieza de espacios públicos

Se realiza mantenimiento y limpieza de panteones municipales, parques, plazas, jardines, camellón central y laterales, pasos a desnivel, rotondas, calles centrales del Municipio, oficinas administrativas de los distintos departamentos.

Distribución de agua en pipas

Por medio del departamento de Servicios Primarios se realizó el reparto de agua a las colonias de nuestro Municipio y comunidades aledañas que no cuentan con el servicio de red de agua, o por situación de escasez.

Con un total de 186 viajes de agua.

Desagüe de fosas sépticas:

Se realizaron desagües de fosas sépticas, en distintos sectores del Municipio, según reportes solicitados de la ciudadanía, con un total de 6 viajes.

Recolección de ramas

Se hizo recolección de ramas, en distintos sectores del municipio, según reportes solicitados por la ciudadanía, con un total de 2 viajes

Bacheo con carpeta asfáltica

Se realizaron trabajos de bacheo con carpeta asfáltica en diversas Calles y Colonias del Municipio:

Atongo de Abajo, total: 48.48 m²

Secc. Centro, total: 50.05 m²

Comunidad La Paz, total: 131.65 m²

Secc. Independencia / Puerto, total: 195.26 m²

Col. San Javier, total: 58.36 m²

Colonias del norte, total: 130.30 m²

Todo esto con un total de: 614.10 m²

Síndico Hugo Armando Cavazos Aguirre: Hacienda Municipal.

Reporte de actividades y Comisiones del 1 de agosto al 15 de septiembre de 2023.

He asistido al Programa “Tu Alcaldesa contigo” para recibir y dar solución a peticiones de ciudadanos en temas de Sindicatura y en general para remitirlos a las dependencias correspondientes, pudiendo resolver satisfactoriamente las peticiones realizadas dentro de mis comisiones.

El 15 de septiembre por la noche acudí junto con mis compañeros de Cabildo a participar y presenciar el tradicional Grito de Independencia en voz de nuestra Alcaldesa, contando con una gran cantidad de personas de Allende y sus alrededores quienes disfrutaron de una noche agradable con música, comida y juegos mecánicos gratuitos para todas las familias de nuestro Municipio.

El 29 de septiembre en el marco de los festejos del 50 aniversario de la Preparatoria 13 de la UANL, por aprobación previa del R. Ayuntamiento, estuve presente en la Cuadragésima Sexta Sesión Ordinaria de Cabildo teniendo como sede el Auditorio "Lic. Hermilo Salazar Suárez" de esta Institución Académica; en la cual, estudiantes de la misma e invitados especiales pudieron vivir de cerca lo que conlleva la realización de este tipo de actividades.

El 29 de septiembre acudí a la 7ª. etapa del "Plan emergente ¡Agua para todos!" en el Municipio de Allende, N.L. con la entrega de 30 tinacos a familias que más lo requieren y entregados por la Administración Municipal actual.

El 30 de septiembre estuve presente en la inauguración de la UNEME Allende (Unidad de Emergencias Médicas), ubicada en Colonias del Norte, con una inversión de más de 50 millones de pesos, en donde estuvo presente el Gobernador de Nuevo León, Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda, quien encabezó la apertura de la UNEME Allende, acompañado por la Presidenta Municipal, Lic. Eva Patricia Salazar; la Secretaria de Salud de N.L., Alma Rosa Marroquín; la Secretaria de Igualdad e Inclusión, Martha Herrera; y la Secretaria de Educación N.L., Sofía Leticia Morales, proyectos como este son de gran beneficio para toda la ciudadanía de nuestro Municipio.

Dentro de la Sindicatura seguimos recibiendo y dando seguimiento a peticiones de la ciudadanía en los diferentes temas propios de la oficina, dando atención oportuna a cada una de ellas, así también como dentro del Programa "Tu Alcaldesa contigo, el miércoles nos vemos", resolviendo satisfactoriamente los temas solicitados por los ciudadanos.

Posteriormente tomó el uso de la palabra la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, Presidenta Municipal, para agradecer a todos los integrantes del H. Cabildo por los informes que presentaron, reconociendo el trabajo que realizan, agregando que se sintieran orgullosos, ya que esta historia que se está marcando en el Municipio es gracias a ellos, porque un Alcalde sin su Ayuntamiento no puede trabajar, igualmente la Alcaldesa reconoció al Dr. Samuel Alejandro García Sepúlveda, Gobernador del Estado de Nuevo León, ya que las obras que ha realizado en nuestro Municipio han sido en tiempo récord, en el caso de la UNEME Allende cuando realizó la inauguración del inicio de la obra dijo que se terminaría para el 30 de septiembre y lo logró, pudieron terminarlo completo con mobiliario, personal, etc., agradeciendo al Gobernador por el trabajo realizado en Allende, ya que teníamos muchos años de no tener una clínica con quirófano para que una mujer dé a luz, ahora ya contamos con un espacio para estabilizar a los pacientes y se cuenta también con farmacia, por lo que esta Unidad Médica ha venido a cambiar la vida de los allendenses.

De igual forma la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, Presidenta Municipal informó que el Centro Comunitario está en construcción a marchas forzadas, ya que la intención es terminarlo entre los meses de marzo a mayo del próximo año, lo que será un gran beneficio para la gente de las colonias del norte, este lugar tenía más de doce años de estar en abandono por lo que siendo la puerta de entrada a estas colonias, era un calvario para los habitantes, en este centro habrá la Atención a la primera infancia y clases de diferentes rubros, lo que beneficiará a gran parte de la población allendense.

Por último, la Alcaldesa comentó que se sentía muy orgullosa y agradecida con Dios y la vida por compartirla con el Cabildo, ya que le han dado el respaldo que necesita para seguir avanzando, agregando que se sintieran orgullosos por el trabajo que han realizado en esta Administración.

Tomando la palabra la Regidora Olga Lidia Rojas Cavazos para comentar que sería muy importante en el ramo educativo, solicitarle al señor Gobernador ya que tiene sus ojos puestos en Allende, una Preparatoria Militarizada, sus reglamentos e instrucciones que la preparatoria lleva acabo dentro de su institución de orden, disciplina y educación para la juventud allendense sería muy beneficiosa tanto profesionalmente, como para adoptar un estilo de vida, además le apostaríamos aún más a la prevención; sobre este tema la Lic. Eva Patricia Salazar Marroquín, Presidenta Municipal, comentó que más de sesenta alumnos allendenses están en esta institución y gracias también al Cabildo, por los acuerdos que se han tomado por unanimidad es que estos jóvenes son apoyados por el Municipio para trasladarse hasta Montemorelos, agregando que es importante resaltar que esta escuela es formadora de disciplina y orden para los jóvenes y que ha dado buenos frutos.

A continuación, dentro de asuntos generales la Regidora Norma Adriana Tamez Rodríguez, en su carácter de Secretaria de la Comisión de Espectáculos y Alcoholes, dio lectura a la siguiente solicitud que se presentó a la Dirección de Comercio, Espectáculos y Alcoholes, misma que fue analizada y cumple con los requisitos establecidos:

Lic. Alejandrina Yazmín Gómez Lozano
Directora de Comercio, Espectáculos y Alcoholes
P r e s e n t e.-

C. Jorge Luis Chávez de León, mexicano, con domicilio para oír y recibir notificaciones ubicado en la Calle Comonfort esquina 20 de Noviembre No. 1701, Colonia Alfonso Martínez Domínguez, C.P. 67350, Allende, Nuevo León, comparezco y solicito lo siguiente:

Cambio de propietario en permiso de alcohol que actualmente está a nombre de Guadalupe de León Padilla (+) número de contribuyente 41104, abarrotes con venta de cerveza, con un área de exposición al público no mayor de 50m², ubicado en Calle Comonfort esquina con 20 de Noviembre No. 1701, Colonia Alfonso Martínez Domínguez de este Municipio, regularizarlo para pasar a nombre de Jorge Luis Chávez de León, con parentesco de hijo, lo anterior se solicita de conformidad con el artículo 51 de la Ley de Hacienda para los Municipios del Estado de Nuevo León.

Agradezco la atención que sirva brindar la presente.

A t e n t a m e n t e

Cd. de Allende, Nuevo León a 26 de abril del 2023

Jorge Luis Chávez de León

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Asimismo, el Síndico Primero Hugo Armando Cavazos Aguirre, para cumplir con lo establecido en la Ley General de Responsabilidades Administrativas, informó que es necesario designar a una autoridad investigadora y con ello concluir la tramitación de los procesos de investigación, substanciación y resolución de los procedimientos de responsabilidad administrativa necesarios para cumplir con las observaciones realizadas por la Auditoría Superior del Estado, en los dictámenes derivados de la revisión a la cuenta pública del Municipio, por lo tanto solicitó a la Secretaria del Republicano Ayuntamiento pusiera a consideración del Cabildo nombrar como Autoridad Investigadora al C. Juventino Enrique Martínez Ocañas.

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración la propuesta antes presentada; siendo aprobada por unanimidad de los presentes.

Continuando con asuntos generales, el Regidor Luis Eduardo Cavazos Morales, previo análisis y autorización de la Junta de Comisión Municipal de Desarrollo Urbano, en su calidad de Presidente de la misma y en atención a lo establecido en el artículo 11 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo León, solicitó se pusiera a consideración ante el Republicano Ayuntamiento los siguientes trámites:

Uso de suelo
“Locales comerciales”

Ubicación: Calle Niños Héroes, Secc. Centro, Allende N.L.

Propietario: C. Cesar Alejandro Tamez Tamez y Cop.

Solicitante: C. Antonio Cepeda Barragán.

Expediente catastral: 03-152-016/ 03-152-022

Expediente administrativo: 315/2023

Cuadro de áreas	
Área total de terreno	322.75 m ²
Área de aprobación	277.75 m ²
Área fuera de aprobación	0.000 m ²
Área de afectación vial	45.00 m ²
Total de construcción p/baja (cos)	153.12 m ²
Área de const. P/alta	0.000 m ²
Total de const. P/b y p/a (cus)	153.12 m ²
Área de absorción	26.68 m ²
Área verde	97.95 m ²
Cajones de estacionamiento	5 cajones

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Modificación a fraccionamiento habitacional unifamiliar
Ejecutivo y ventas
“Real Tosccana Residencial”

Ubicación: Camino a Las Boquillas, Col. Real Tosccana Residencial, Allende N.L.

Propietario: Promotora Inmobiliaria Vigaza, S.A de C.V.

Solicitante: El mismo.

Expediente catastral: 68-000-031, 032, 033, 035, 036, 044, 246, 818 y 821.

Cuadro de áreas anterior	
Área total	184,091.81 m ²
Área fuera de aprobación	3,790.57 m ²
Afectación vial	4,913.99 m ²
Área neta	175,387.24 m ²
Derechos de paso	1,764.16 m ²
Área vial	49,683.39 m ²
Área urbanizable	124,865.11 m ²
Área municipal	16,470.49 m ²
Área total vendible	108,394.62 m ²
Área habitacional	88,093.09 m ²
Área usos mixtos	20,301.53 m ²
No. total lotes	168
No. total lotes habitacionales	164
No total de lotes usos mixtos	4
Cuadro de áreas nuevo	
Área total	265,106.26 m ²
Área fuera de aprobación	83,879.61 m ²
Afectación vial	4,913.99 m ²
Área neta	174,548.49 m ²
Derechos de paso	1,764.16 m ²
Área vial	49,683.38 m ²
Área urbanizable	124,865.11 m ²
Área municipal	16,470.49 m ²
Área total vendible	108,394.62 m ²
Área habitacional	88,093.09 m ²
Área usos mixtos	20,301.53 m ²
No. total lotes	168
No. total lotes habitacionales	164
No total de lotes usos mixtos	4

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Fraccionamiento habitacional
Ejecutivo y ventas
“Residencial Canteras”

Ubicación: Hacienda Cercado, Allende N.L.

Propietario: Proyectos Urbanos y Campestres Allende, S. de R.L. de C.V.

Solicitante: El mismo.

Expediente catastral: 53-000-039

Cuadro de áreas	
Área total	94,329.71 m ²
Área vial	24,946.51 m ²
Área de derechos de paso pluvial	671.95 m ²
Área de posible futura afectación	1,253.01 m ²
Área de afectación calle	410.82 m ²
Área habitacional	57,304.96 m ²
Área vendible total	57,304.96 m ²
Área municipal total	9,742.46 m ²
Área urbanizable	67,047.42 m ²
Uso de suelo	Lotes
Habitacional	255
Total de no. de lotes	255

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Fraccionamiento habitacional
Entrega de recepción
“Coba”

Ubicación: Camino a La Colmena y Futuro Libramiento, Hda. San Javier, Allende N.L.

Propietario: Banco BANCREA, S.A. Instituto de Banca Múltiple

Solicitante: El mismo

Expediente catastral: 50-00-021, 022 378, 379, 499, 500, 501, 502, 503

Cuadro de áreas	
Polígonos a desarrollar	
Polígono 1	5,081.403 m ²
Polígono 2	2,037.841 m ²
Polígono 3	10,407.926 m ²
Polígono 4	5,106.366 m ²
Polígono 5	13,728.344 m ²
Polígono 6	5,374.200 m ²
Polígono 7	6,524.400 m ²

Polígono 8	6,464.900 m ²
Polígono 9	22,327.230 m ²
= superficie total (polígono 1 al 9)	77,052.610 m ²
+ vialidad existente	4,458.840 m ²
= superficie total a desarrollar	81,511.450 m ²
- Afectación vial:	7,806.982 m ²
- Área vial:	17,115.650 m ²
- Derechos de paso (Servicios de A y D de Monterrey, I.P.D.)	65.170 m ²
- Derecho de paso (drenaje pluvial)	45.101 m ²
= área municipal:	7,779.489 m ²
- 17.65% del área habitacional	
- 7.00% del área comercial	
Lotes habitacionales	97
Lotes comerciales	5
Áreas municipales	5

Acto seguido la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento, puso a consideración el trámite antes presentado; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Asimismo, dentro de asuntos generales, la C. Nelly Sánchez Meráz, Secretaria del R. Ayuntamiento propuso cambiar la fecha para la celebración de la Cuadragésima Octava Sesión Ordinaria, que estaba programada para el día 17 de octubre, para que ésta se realice el día lunes 30 de octubre del presente año, lo anterior a solicitud de la Secretaria de Finanzas y Tesorera Municipal, debido a que presentará estados financieros que estarán disponibles hasta finales de mes; siendo aprobado por unanimidad de los presentes.

Acuerdos

Se aprobó el cambio de propietario de un permiso de alcohol que actualmente está a nombre de Guadalupe de León Padilla (+) número de contribuyente 41104, con giro de abarrotes con venta de cerveza, con un área de exposición al público no mayor de 50m², ubicado en Calle Comonfort esquina 20 de Noviembre No. 1701, Colonia Alfonso Martínez Domínguez de este Municipio, para regularizarlo al pasar a nombre de Jorge Luis Chávez de León, con parentesco de hijo.

Para cumplir con lo establecido en la Ley General de Responsabilidades Administrativas, se acordó nombrar como Autoridad Investigadora al C. Juventino Enrique Martínez Ocañas.

Se aprobó la solicitud para Uso de suelo “Locales comerciales”, con ubicación en Calle Niños Héroes, Secc. Centro, Allende N.L., siendo propietario el C. Cesar Alejandro Tamez Tamez y Cop. y solicitante el C. Antonio Cepeda Barragán, con expedientes catastrales 03-152-016/ 03-152-022 y expediente administrativo 315/2023.

Se aprobó la solicitud para la modificación al fraccionamiento habitacional unifamiliar, ejecutivo y ventas de “Real Tosccana Residencial”, con ubicación en Camino a Las Boquillas, Col. Real Tosccana Residencial, Allende N.L., siendo propietario Promotora Inmobiliaria Vigaza, S.A de C.V., solicitante el mismo, expedientes catastrales 68-000-031, 032, 033, 035, 036, 044, 246, 818 y 821.

Se aprobó la solicitud para Fraccionamiento habitacional, ejecutivo y ventas de “Residencial Canteras”, con ubicación en Hacienda Cercado, Allende N.L., siendo propietario Proyectos Urbanos y Campestres Allende, S. de R.L. de C.V., solicitante el mismo y expediente catastral 53-000-039.

Se aprobó la solicitud para Fraccionamiento habitacional, entrega de recepción de “Coba”, con ubicación en Camino a La Colmena y Futuro Libramiento, Hda. San Javier, Allende N.L., siendo propietario Banco BANCREA, S.A. Instituto de Banca Múltiple, solicitante el mismo y expedientes catastrales 50-00-021, 022 378, 379, 499, 500, 501, 502, 503.

Se acordó cambiar la fecha para la celebración de la Cuadragésima Octava Sesión Ordinaria, que estaba programada para el día 17 de octubre, para que ésta se realice el día lunes 30 de octubre del presente año.

Para dar cumplimiento al octavo punto del orden del día y una vez agotados los asuntos a tratar, se declaró clausurada la Cuadragésima Séptima Sesión Ordinaria, el día martes 3 de octubre del año dos mil veintitrés siendo las nueve horas con trece minutos-----

C. LIC. EVA PATRICIA SALAZAR MARROQUÍN
PRESIDENTA MUNICIPAL

C. NELLY SÁNCHEZ MERÁZ
SECRETARIA DEL R. AYUNTAMIENTO

C. LUIS EDUARDO CAVAZOS MORALES
REGIDOR

C. BLANCA ESTHELA CAVAZOS RODRÍGUEZ
REGIDORA

C. ALEJANDRO DANIEL AGUIRRE FLORES
REGIDOR

C. MARIELA TAMEZ CAVAZOS
REGIDORA

C. JOSÉ ÁNGEL GARCÍA MARTÍNEZ
REGIDOR

C. EMILIA ALANÍS GUERRERO
REGIDORA

C. OLGA LIDIA ROJAS CAVAZOS
REGIDORA

C. ANA KAREN MARTÍNEZ GARCÍA
REGIDORA

C. NORMA ADRIANA TAMEZ RODRÍGUEZ
REGIDORA

C. HUGO ARMANDO CAVAZOS AGUIRRE
SINDICO PRIMERO

C. SANDRA AIDÉ MARTÍNEZ GUERRA
SÍNDICA SEGUNDA